

COMUNE DI AYMAVILLES

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 52

Oggetto:

LAVORI DI REALIZZAZIONE VIABILITA' ALTERNATIVA A SERVIZIO DELLA FRAZIONE VILLETOS: APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA E ECONOMICA ED ADOZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE N° 4.

L'anno **duemiladiciotto** addi **ventotto** del mese di **novembre** alle ore diciotto e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta **Pubblica**, il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

COGNOME e NOME	PRESENTE
PETHEY LOREDANA - Sindaco	Si
BELLEY FEDELE - Assessore	No
BORINATO ALEX - Assessore	Si
PERIN RIZ GIORGIO - Assessore	Si
PEPELLIN LUIGI - Assessore	Si
CUC ELISA - Consigliere	Si
CARLIN MILENA - Consigliere	Si
GERBELLE SARA - Consigliere	Si
BELLEY FOGNIER ALESSANDRO - Consigliere	Si
EMPEREUR AURELIO - Consigliere	Si
ARMAND MATTEO - Consigliere	Si
SARAILLON LUCIANO - Consigliere	Si
BONIN ELISA - Consigliere	Si
FOUDRAZ RAFFAELLA - Consigliere	Si
REPELE IVANO - Consigliere	Si
Totale Presenti:	14
Totale Assenti:	1

Assiste alla seduta quale Segretario Comunale il Signor TRUC Marco il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora PETHEY LOREDANA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE VIABILITÀ ALTERNATIVA A SERVIZIO DELLA FRAZIONE VILLETOS: APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA E ECONOMICA ED ADOZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE N° 4.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- VISTO il parere favorevole, in merito alla presente deliberazione, espresso dal Segretario Comunale, sotto il profilo della legittimità, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera d) della Legge Regionale 19 agosto 1998, n. 46;
- PRESO ATTO che con determina del Responsabile del servizio Tecnico n° 215 del 11 dicembre 2017, si è provveduto a nominare ai sensi dell'art 31 co. 1 del D.L.vo 18.04.2016, n. 50 il sig. BRIX geom. Christian in qualità di Responsabile del Servizio tecnico comunale, Responsabile unico del procedimento dei lavori di realizzazione viabilità alternativa a servizio della frazione Villetos;
- VISTO il documento preliminare all'avvio della progettazione (D.P.P.) del 11 dicembre 2017, predisposto dal Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 97 del 11 dicembre 2017;
- RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 226 del 14 dicembre 2017, con la quale si è proceduto all'indizione mediante invito a presentare offerta ad almeno tre liberi professionisti, dell'affidamento diretto per il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori di realizzazione viabilità alternativa a servizio della frazione Villetos;
- RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 054 del 16 marzo 2018, con la quale si aggiudicava definitivamente allo Studio associato Architetture con sede in Via Esperanto, 2 - 11100 AOSTA (AO) C.F. e .P.I.V.A. 01088050073, il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori di realizzazione viabilità alternativa a servizio della frazione Villetos, per l'importo netto di € 14.586,54 (quattordicimilacinquecentottantasei/54), ottenuto applicando il ribasso offerto del 47,00 % al prezzo a base d'asta di € 27.521,78;
- PRESO ATTO che con nota del 16 marzo 2018 prot. n° 2046 il Responsabile del Servizio Tecnico comunicava l'aggiudicazione definitiva del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori di realizzazione viabilità alternativa a servizio della frazione Villetos, allo Studio associato Architetture con sede in Via Esperanto, 2 - 11100 AOSTA (AO) C.F. e .P.I.V.A. 01088050073, e alla dott. Geologo GIORGI Andrea, con studio in Fraz. Fareur, n° 47 - 11010 SARRE (AO), e tale comunicazione ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.L.vo 50/2016 sostituiva a tutti gli effetti il contratto e/o convenzione;
- RICHIAMATA la delibera di consiglio comunale numero 17 del 23 luglio 2014, con la quale si approvava la variante sostanziale generale al P.R.G.C. in adeguamento alla vigente legge regionale nr. 11 del 06.04.1998 e in accoglimento delle modificazioni introdotte con deliberazione della giunta regionale nr. 817 del 13 giugno 2014;
- RITENUTO di dover adottare i criteri stabiliti dall'art. 31 (Opere pubbliche comunali, intercomunali e delle Comunità montane), comma 2 della Legge Regionale 06.04.1998,

n. 11, provvedendo all'approvazione del progetto preliminare ora progetto di fattibilità tecnica e economica;

- VISTO l'art. 31, della Legge Regionale 6 aprile 1998, n. 11 che recita:
 1. *L'approvazione, da parte del Consiglio comunale, dei progetti preliminari di opere pubbliche comunali, intercomunali e delle Unités des Communes valdôtaines, riguardanti aree che il PRG destina genericamente a servizi pubblici o la cui destinazione specifica non coincide con quella delle opere progettate, costituisce anche approvazione delle modifiche non costituenti varianti al PRG; si applicano le procedure di cui all'art. 17.*
 2. *L'approvazione, da parte del Consiglio comunale, dei progetti preliminari di opere pubbliche comunali, intercomunali e delle Unités des Communes valdôtaines, riguardanti aree che il PRG non destina in tutto o in parte a servizi pubblici, costituisce adozione di variante non sostanziale al PRG; si applicano le procedure di cui all'art. 16.*
 3. *Gli atti di approvazione delle modifiche di cui al comma 1 e delle varianti non sostanziali di cui al comma 2 costituiscono dichiarazione di conformità urbanistica del progetto ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici.*
- VISTO il parere favorevole, all'adozione della variante non sostanziale, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della l.r. 06.04.1998, n. 11, espresso in data 18 ottobre 2018 prot. n° 7661, dall'Assessorato istruzione e cultura - Struttura Dirigenziale Patrimonio paesaggistico e architettonico;
- PRESO ATTO che dagli elaborati progettuali e dalla documentazione allegata si evince che le aree in cui si vuole realizzare l'opera pubblica non sono di proprietà comunale per cui si deve procedere ad avviare la procedura di acquisizione degli immobili mediante procedimento espropriativo;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni: "Disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- VISTA la legge regionale 2 luglio 2004, n. 11, *Disciplina dell'espropriazione per pubblica utilità in Valle d'Aosta*, in particolare il Capo II *Regime dei vincoli espropriativi*;
- DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9, comma 2 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11, il vincolo preordinato all'esproprio si intende apposto quando diventa efficace il provvedimento di modificazione del Piano regolatore;
- ESAMINATO il progetto preliminare ora di fattibilità tecnica e economica predisposto dallo Studio associato Architetture con sede in Via Esperanto, 2 - 11100 AOSTA (AO) C.F. e .P.I.V.A. 01088050073, e dalla dott. Geologo GIORGI Andrea, con studio in Fraz. Fareur, n° 47 - 11010 SARRE (AO), presentato in data 20 giugno 2018 nostro prot. n. 4609 e s.m.i., composto dai seguenti elaborati:

N° TAV	ELABORATI	Scala
P - A01	Inquadramento generale - Estratto CTR e PRG	Varie
P - A002	Planimetria generali di rilievo	1:200
P - A003	Planimetria generali di progetto	1:200
P - A003a	Sezioni di rilievo e di progetto	1:100
P - A003b	Profilo longitudinale	1:100
P - A04	Particolare costruttivo	1:20
P - A05	Particolare esproprio	1:1000
P -R.A01	Relazione generale	/ / / / /
P -R.A02	Relazione geologica e geotecnica	/ / / / /
P -R.A03	Documentazione fotografica	/ / / / /
P -R.A04	Stima preliminare	/ / / / /
P -R.A05	Quadro economico	/ / / / /
P -R.A06	Relazione preliminare strutture	/ / / / /
P -R.A07	Prime indicazioni sicurezza	/ / / / /
P -R.A08	Dichiarazioni di conformità	/ / / / /
P -R.A09	Visura ed elenco ditte esproprio	/ / / / /

- VISTO, in particolare, che il costo dell'intervento è stato stimato in € 188.274,44 così come segue:

N°	DATO	IMPORTO €
<i>LAVORI</i>		
A.	IMPORTO LAVORI, a corpo, a misura, economia	
	A1 a corpo (esclusi gli oneri per la sicurezza)	0,00
	A2 a corpo e misura (inclusi gli oneri per la sicurezza)	115.000,00
	A3 in economia (esclusi gli oneri per la sicurezza)	0,00
	A5 Oneri sicurezza e/o conferimenti inerti	11.500,00
	TOTALE LAVORI	126.500,00
	IVA 10%	12.650,00
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	139.150,00
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
A.	Acquisizione aree e immobili (comprese tasse per la Registrazione e la Trascrizione)	25.200,00
B.	Spese tecniche per Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva	8.151,03
C.	Spese tecniche relazione Geologica e Geotecnica	2.055,83
D.	Spese tecniche per Direzione lavori	4.729,38
E.	Spese tecniche per Coordinamento sicurezza in fase progettuale	1.158,22
F.	Spese tecniche per Coordinamento sicurezza in fase esecutiva	2.412,95
G.	Spese tecniche per rilievi, accertamenti e indagini, compresa verifica archeologica	2.887,04
H.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
I.	Fondo ufficio tecnico comunale	2.530,00
J.	Imprevisti	0,00
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	49.124,45
	TOTALE GENERALE	€ 188.274,44

- DATO ATTO che l'intervento in progetto è coerente alle prescrizioni cogenti e prevalenti del P.T.P.;
- DATO ATTO altresì che l'intervento in progetto è coerente anche con gli atti di pianificazione territoriale ed in particolare:
 - con il Piano Regionale di tutela delle acque approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 1778/XII in data 08/02/2006;
 - con le linee di intervento in materia di difesa del suolo approvate con deliberazione della Giunta Regionale n. 2939 del 10/10/2008, con il programma di previsione e prevenzione dei rischi idraulici e geologici e con le perimetrazioni delle aree a diversa pericolosità idrogeologica in attuazione degli articoli 35, 36 e 37 della L.R. n. 11/98;
- DATO ATTO che il Responsabile unico del procedimento ha verificato in data 05 novembre 2018 la completezza della progettazione preliminare ora di fattibilità tecnica e economica ai sensi dell'art. 26, comma 3 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- RITENUTO pertanto di dover addivenire alla formale approvazione della progettazione preliminare ora di fattibilità tecnica e economica relativa all'intervento in oggetto specificato;
- VISTO lo Statuto comunale vigente;
- VISTA la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";
- ATTESA la propria competenza in merito all'adozione del presente atto ai sensi della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";
- DOPO discussione ed esame in merito;

- A VOTI:
 - ❖ 13 favorevoli
 - ❖ 1 astenuto (consigliere Cuc Elisa)

d e l i b e r a

1. di approvare il progetto preliminare ora di fattibilità tecnica e economica, relativo ai lavori di realizzazione viabilità alternativa a servizio della frazione Villetos, redatto dallo Studio associato Architetture con sede in Via Esperanto, 2 - 11100 AOSTA (AO) C.F. e .P.I.V.A. 01088050073, e dalla dott. Geologo GIORGI Andrea, con studio in Fraz. Fareur, n° 47 - 11010 SARRE (AO), trasmesso in data 20 giugno 2018 nostro prot. n. 4609 e s.m.i., composto dagli elaborati indicati in premessa e la cui spesa totale di investimento risulta così ripartita:

N°	DATO	IMPORTO €
<i>LAVORI</i>		
K.	IMPORTO LAVORI, a corpo, a misura, economia	
	A1 a corpo (esclusi gli oneri per la sicurezza)	0,00
	A2 a corpo e misura (inclusi gli oneri per la sicurezza)	115.000,00
	A3 in economia (esclusi gli oneri per la sicurezza)	0,00
	A5 Oneri sicurezza e/o conferimenti inerti	11.500,00
TOTALE LAVORI		126.500,00
	IVA 10%	12.650,00
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		139.150,00
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
L.	Acquisizione aree e immobili (comprese tasse per la Registrazione e la Trascrizione)	25.200,00
M.	Spese tecniche per Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva	8.151,03
N.	Spese tecniche relazione Geologica e Geotecnica	2.055,83
O.	Spese tecniche per Direzione lavori	4.729,38
P.	Spese tecniche per Coordinamento sicurezza in fase progettuale	1.158,22
Q.	Spese tecniche per Coordinamento sicurezza in fase esecutiva	2.412,95
R.	Spese tecniche per rilievi, accertamenti e indagini, compresa verifica archeologica	2.887,04
S.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
T.	Fondo ufficio tecnico comunale	2.530,00
U.	Imprevisti	0,00
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		49.124,45
TOTALE GENERALE		€ 188.274,44

2. di adottare la variante non sostanziale al P.R.G ai sensi dell'art. 31, comma 2 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11, del progetto preliminare ora di fattibilità tecnica e economica dei lavori di realizzazione viabilità alternativa a servizio della frazione Villetos;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 20 "Misure di salvaguardia" della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11, dal momento in cui è assunta la presente deliberazione di adozione di variante non sostanziale fino all'approvazione della variante stessa, il Comune sospende ogni determinazione sulle istanze e sulle dichiarazioni relative a titoli abilitativi edilizi che risultino in contrasto con la variante adottata; il provvedimento di sospensione, adeguatamente motivato, è notificato tempestivamente agli interessati;
4. di dare che, ai sensi dell'art. 9, comma 2 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11, il vincolo preordinato all'esproprio si intende apposto quando diventa efficace il provvedimento di modificazione del Piano regolatore.
5. di dare atto che la stessa progettazione preliminare ora di fattibilità tecnica e economica è rispondente alle condizioni geologiche e geotecniche dell'area oggetto di intervento;
6. di dare atto che la progettazione di fattibilità tecnica ed economica nel suo complesso risulta completa ai sensi dell'art. 26, comma 3 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 così come verificato in data 05 novembre 2018 dal Responsabile unico del procedimento;
7. di accertare che:

- a) il progetto è conforme alla vigente normativa in materia di eliminazione delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art. 24, legge 5 febbraio 1992, n. 104 (come risulta dalla dichiarazione di conformità del progettista, citata in premessa);
 - a) il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche o edilizie come indicato nella relazione rilasciata dal professionista ai sensi dell'art. 62 della L.R. 11/98,
 - b) il progetto è coerente alla Legge Regionale 10 aprile 1998 n. 13 – P.T.P.;
 - c) il progetto è coerente con il piano regionale di tutela delle acque approvato con deliberazione del Consiglio regionale n° 1778/XIII dell'8 febbraio 2006;
 - d) il progetto è coerente con le linee di intervento in materia di difesa del suolo approvate con deliberazione del Consiglio regionale n° 507/XIII del 23 aprile 2004;
8. di dare atto che, a seguito della variante adottata l'area oggetto dell'intervento sarà destinata a Viabilità stradale;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 16, comma 1 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11:
- ✓ la presente deliberazione è pubblicata per estratto nell'albo pretorio on-line e nel proprio sito web e depositata in pubblica visione, presso l'ufficio tecnico del comune, per quarantacinque giorni consecutivi;
 - ✓ che chiunque può formulare osservazioni, limitatamente agli ambiti e alle previsioni della variante, fino allo scadere del termine predetto. Le osservazioni sono espresse nel pubblico interesse e il loro accoglimento non può avere natura di nuova variante sostanziale generale o parziale;
10. di disporre la trasmissione della presente deliberazione alla struttura regionale competente in materia di urbanistica così come previsto dall'art. 16 comma 1 della L.R. n. 11 del 6 aprile 1998.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to PETEY LOREDANA

IL SEGRETARIO

f.to TRUC Marco

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Si certifica che, ai sensi dell'art. 52 bis della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, copia del presente verbale è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il 30/11/2018 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi, diventando esecutiva a decorrere dalla data odierna ai sensi dell'art. 52 ter della stessa legge.

Aymavilles li 30/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to TRUC Marco

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Aymavilles, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

(TRUC Marco)