



Regione Autonoma Valle D'Aosta – Région Autonome Vallée d'Aoste
Comune di - Commune de

Aymavilles

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 64

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ INTERNA E REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO FRAZ. VIEYES - (CUP I23D19000200007). APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA E ECONOMICA ED ADOZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE N° 6.

L'anno duemilaventuno addì diciotto del mese di novembre alle ore diciotto e minuti trenta, nella sala delle adunanze consiliari, regolarmente convocato dal Sindaco con avviso scritto recapitato a norma di legge, si è riunito in sessione straordinaria e in seduta chiusa al pubblico di prima convocazione, il Consiglio comunale nelle persone dei signori:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
PETHEY LOREDANA	X	
ARMAND MATTEO	X	
PEPELLIN LUIGI	X	
PERIN RIZ GIORGIO	X	
TAZZARA DANIEL	X	
BELLEY FOGNIER ALESSANDRO	X	
BONOLDI SIMONE		X
CARLIN MILENA	X	
CHAPEL MIRCO PACIFICO	X	
EMPEREUR AURELIO		X
FERRARI URSULA NADINE		X
GERBELLE SARA	X	
PELLISSIER IVONNE	X	
ROVEYAZ RAFFAELLA		X
VAIRETTO SABRINA	X	
Totale	11	4

Assiste all'adunanza il Segretario dell'ente locale Sabina ROLLET il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la sig.ra PETHEY LOREDANA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- il decreto legislativo 23 novembre 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Richiamati i seguenti atti del Comune di Aymavilles:

- deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 26 febbraio 2021 avente ad oggetto: “Esame ed approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2021/2023 e della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato (D.U.P.S.) per il triennio 2021/2023”;
- deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 31 marzo 2021 avente ad oggetto “Prima variazione al bilancio di previsione pluriennale e al documento unico di programmazione per il triennio 2021/2023”;
- deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 28 maggio avente ad oggetto: “Seconda variazione al bilancio di previsione e al documento unico di programmazione per il triennio 2021/2023”;
- regolamento di contabilità, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 28 febbraio 2017;

Preso atto che con determina del Responsabile del servizio Tecnico n° 315 del 02 dicembre 2019, si è provveduto a nominare ai sensi dell’art 31 co. 1 del D.L.vo 18.04.2016, n. 50 il sig. BRIX geom. Christian in qualità di Responsabile del Servizio tecnico comunale, Responsabile unico del procedimento dei lavori di riqualificazione viabilità interna e realizzazione nuovo parcheggio fraz. Vieyes;

Visto il documento preliminare alla progettazione predisposto dal Responsabile unico del procedimento geom. BRIX Christian in data 16 dicembre 2019, prot. n° 8392, approvato con delibera di Giunta Comunale n° 127 del 16 dicembre 2019;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 203 del 26 agosto 2020 con la quale si dava avvio alla procedura di affidamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, relazione geologica preliminare, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione viabilità interna e realizzazione nuovo parcheggio fraz. Vieyes, sulla base del documento preliminare di indirizzo progettazione, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 127 del 16 dicembre 2019, del calcolo dell’onorario professionale, per un importo netto a base di gara pari a Euro 12.196,70 a cui vanno aggiunti Euro 487,87 per oneri previdenziali, Euro 2.790,60 per oneri IVA, per complessivi Euro 15.475,17, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto dell’art. 36 comma 9 bis, art. 95 e dell’art. 97, comma 1, 2 e 3 bis del D.Lgs. 50/2016;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 236 del 28 settembre 2020 con la quale si aggiudicavano in via definitiva all’Operatore economico A.T.P. Ingegnere LOVATO Flavio Geologo VUILLERMOZ Roby, rispettivamente con studio in via Hôtel des États n.7 11100 AOSTA (AO) C.F. C.F. LVTFLV54P27C890J e P.I. 00572830073 e in via Charrey n. 2 11100 AOSTA (AO) C.F. VLLRBY69A25A326A e P.I. 00621420074, il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, relazione geologica preliminare, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione viabilità interna e realizzazione nuovo parcheggio fraz. Vieyes, con un’offerta percentuale di ribasso pari a 9,8117%, sul prezzo a base d’asta di € 12.196,70;

Preso atto che con nota del 28 settembre 2020 prot. n° 6496 il Responsabile del Servizio Tecnico comunicava l’aggiudicazione definitiva del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, relazione geologica preliminare, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione viabilità interna e realizzazione nuovo parcheggio fraz. Vieyes, all’Operatore economico A.T.P. Ingegnere LOVATO Flavio Geologo VUILLERMOZ Roby, rispettivamente con studio in via Hôtel des États n.7 11100 AOSTA (AO) C.F. C.F. LVTFLV54P27C890J e P.I. 00572830073 e in via Charrey n. 2 11100 AOSTA (AO) C.F. VLLRBY69A25A326A e P.I. 00621420074, e tale comunicazione ai sensi dell’art. 32 co. 14 del D.L.vo 50/2016 sostituiva a tutti gli effetti il contratto e/o convenzione;

Esaminato il progetto preliminare ora di fattibilità tecnica e economica predisposto dall’Operatore economico, A.T.P. Ingegnere LOVATO Flavio Geologo VUILLERMOZ Roby, rispettivamente con studio

in via Hôtel des États n.7 11100 AOSTA (AO) C.F. C.F. LVTFLV54P27C890J e P.I. 00572830073 e in via Charrey n. 2 11100 AOSTA (AO) C.F. VLLRBY69A25A326A e P.I. 00621420074, trasmesso in data 25 gennaio 2021 nostro prot. n. 465 e s.m.i. dell'08 febbraio 2021 nostro prot. n° 822, composto dagli elaborati previsti ai sensi dell'art. 17 e seguenti del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e preso atto che gli stessi definiscono in maniera idonea le caratteristiche qualitative dei lavori;

Rilevato che il costo preventivato dell'intervento risulta di € 1.180.600,00 di cui € 800.000,00, per lavori da appaltare, mentre € 380.600,00, come somme a disposizione dell'amministrazione in relazione al quadro economico della spesa complessiva trasmesso dal progettista;

Richiamata la delibera di consiglio comunale numero 17 del 23 luglio 2014, con la quale si approvava la variante sostanziale generale al P.R.G.C. in adeguamento alla vigente legge regionale nr. 11 del 06.04.1998 e in accoglimento delle modificazioni introdotte con deliberazione della giunta regionale nr. 817 del 13 giugno 2014;

Visto che in data 30 luglio 2014 è stata pubblicata, sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Valle d'Aosta, l'attestazione del Responsabile del Servizio Tecnico, con la quale si dichiara che ai sensi dell'art. 15 - comma 14 - della L.R. 11/98 e s.m.i., il Consiglio Comunale di Aymavilles, con deliberazione n. 17 del 23 luglio 2014, ha accolto integralmente le modificazioni proposte dalla Giunta Regionale, con deliberazione n. 817 del 13 giugno 2014, in merito alla variante sostanziale al P.R.G.C.;

Preso atto che:

- ✓ Con Delibera di Consiglio comunale n° 44 del 27 luglio 2016, è stata approvata la variante non sostanziale al P.R.G.C. n. 1. "*Modifica classificazione edifici zona ad2 – Vieyes*".
- ✓ Con Delibera di Consiglio comunale n° 25 del 26 luglio 2017, è stata approvata la variante non sostanziale al P.R.G.C. n. 2. "*A) modifica classificazione edifici zona ae31 – Turlin dessous – B) Ampliamento della zona Ac1 sita in loc. Ozein*";
- ✓ Con Delibera di Consiglio comunale n° 51 del 28 novembre 2018 è stata approvata la variante non sostanziale al P.R.G.C. n. 3. "*A) Sottozona Ba14 Le Micheley, Le Dialley, Saint Maurice, Le Bettex: Perfezionamento degli "usi e attività" (agriturismo); B) Sottozona Ed10 Cava e discarica Pesse: Perfezionamento degli "usi e attività" (deposito materiali edili); C) Sottozona Eg3 Les Cretes: Perfezionamento delle "modalità di azione e intervento" (volumi interrati vitivinicoli); D) Sottozona Eg8 - Le Bettex, Saint-Maurice, Venoir: Perfezionamento degli "usi e attività", nonché delle modalità di azione e di intervento (ricovero rapaci)*";
- ✓ Con Delibera di Consiglio comunale n° 10 del 27 febbraio 2019 è stata approvata la variante non sostanziale al P.R.G.C. n. 4 "*lavori di realizzazione viabilità alternativa a servizio della frazione Villetes*";
- ✓ Con Delibera di Consiglio comunale n° 35 del 28 maggio 2021 è stata approvata la variante non sostanziale al P.R.G.C. n. 5 "*lavori di realizzazione di un nuovo marciapiede lungo la S.R. 47 di Cogne tra il piazzale di Bettex e la frazione Pesse in comune di Aymavilles*";
- ✓ Con Delibera di Consiglio comunale n° 36 del 28 maggio 2021 si sono accolte le proposte di modificazione alla variante sostanziale parziale n. 1 al P.R.G.C. di cui alla deliberazione della Giunta regionale della Valle d'Aosta del 26.04.2021 n. 451, comportante l'approvazione definitiva della variante sostanziale parziale n. 1 al P.R.G.C. di Aymavilles, ai sensi dell'art. 15bis co. 10 della l.r. n. 11/1998, come da elaborati redatti dall'architetto MARCHISIO Andrea con studio tecnico in via Malherbes, n. 24 - 11100 Aosta Codice Fiscale MRCNDR62M17A326Y, pervenuti in data 18.05.2021 prot. n. 3411;

Dato atto che l'intervento in progetto è coerente alle prescrizioni cogenti e prevalenti del P.T.P.;

Dato atto altresì che l'intervento in progetto è coerente anche con gli atti di pianificazione territoriale ed in particolare:

- ✓ con il Piano Regionale di tutela delle acque approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 1778/XII in data 08/02/2006;
- ✓ con le linee di intervento in materia di difesa del suolo approvate con deliberazione della Giunta Regionale n. 2939 del 10/10/2008, con il programma di previsione e prevenzione dei rischi idraulici e geologici e con le perimetrazioni delle aree a diversa pericolosità idrogeologica in attuazione degli articoli 35, 36 e 37 della L.R. n. 11/98;

Ritenuto di dover adottare i criteri stabiliti dall'art. 31 (Opere pubbliche comunali, intercomunali e delle Comunità montane), comma 2 della Legge Regionale 06.04.1998, n. 11, provvedendo all'approvazione del progetto preliminare ora progetto di fattibilità tecnica e economica;

Visto l'art. 31, della Legge Regionale 6 aprile 1998, n. 11 che recita:

1. *L'approvazione, da parte del Consiglio comunale, dei progetti preliminari di opere pubbliche comunali, intercomunali e delle Unités des Communes valdôtaines, riguardanti aree che il PRG destina genericamente a servizi pubblici o la cui destinazione specifica non coincide con quella delle opere progettate, costituisce anche approvazione delle modifiche non costituenti varianti al PRG; si applicano le procedure di cui all'art. 17.*
1. *L'approvazione, da parte del Consiglio comunale, dei progetti preliminari di opere pubbliche comunali, intercomunali e delle Unités des Communes valdôtaines, riguardanti aree che il PRG non destina in tutto o in parte a servizi pubblici, costituisce adozione di variante non sostanziale al PRG; si applicano le procedure di cui all'art. 16.*
2. *Gli atti di approvazione delle modifiche di cui al comma 1 e delle varianti non sostanziali di cui al comma 2 costituiscono dichiarazione di conformità urbanistica del progetto ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici.*

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 100 del 29 aprile 2021 con la quale si affidava alla Dott.sa BELLONE arch. Cristina con studio in località Grand Charrière n° 46 – 11020 SAINT CHRISTOPHE (AO) P.IVA 00560390072 e C.F. BLLCST64M61L219Z, il servizio di redazione della relazione di verifica di assoggettabilità a VAS e relazione alla variante non sostanziale n° 6, del progetto di fattibilità tecnica ed economica i lavori di riqualificazione viabilità interna e realizzazione nuovo parcheggio Fraz. Vieyes del comune di Aymavilles, adottando la modalità dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per un importo netto di € 1.820,00 oltre al contributo inarcassa 4% e all'I.V.A. al 22%;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 101 del 29 aprile 2021 con la quale si affidava alla Dott.sa JORIS Cinzia con studio in Fraz. Cognein n° 50 – 11010 SAINT PIERRE (AO) P.IVA 01070420078 e C.F. JRSCNZ67T48A326Y, il servizio di redazione di una relazione di verifica preventiva del rischio archeologico ai sensi dell'art. 25 del d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 inerente i lavori di riqualificazione viabilità interna e realizzazione nuovo parcheggio fraz. Vieyes del comune di Aymavilles, adottando la modalità dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per un importo lordo di € 750,00 (non soggetto a IVA);

Considerato che la variante sostanziale parziale n. 6, redatta dal tecnico incaricato Dott.sa BELLONE arch. Cristina, si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS;
- Allegati cartografici e normativi;

Vista la nota datata 28 giugno 2021 nostro prot. n° 4445, con la quale si richiedeva alla struttura dirigenziale Patrimonio archeologico e restauro beni monumentali, dell'Assessorato Beni culturali, Turismo, Sport e Commercio, il rilascio del prescritto parere di competenza ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Verifica preventiva dell'interesse archeologico";

Preso atto che con nota datata 26 luglio 2021 prot. n° 5959, la struttura dirigenziale Patrimonio archeologico e restauro beni monumentali, dell'Assessorato Beni culturali, Turismo, Sport e Commercio, esaminata la relazione archeologica preventiva redatta dalla Dott.sa JORIS Cinzia, di parere esprime parere favorevole alla realizzazione delle opere ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, a condizione che:

- ✓ *che le operazioni di sbancamento per la rimozione dell'attuale sedime stradale e la posa delle nuove infrastrutture nei tratti individuati dalla VPA come a rischio basso (in rosso nelle tavole della VPA) prevedano l'assistenza discontinua in cantiere di un archeologo esterno all'Amministrazione Regionale.*
- ✓ *che per le operazioni nei settori a rischio archeologico medio (in giallo nelle tavole della VPA) si chiede al contrario che le stesse prevedano l'assistenza continua in cantiere di un archeologo esterno all'Amministrazione Regionale, ai fini di assicurare costante vigilanza e pronto intervento su eventuali ritrovamenti inattesi. Oltre ai tratti segnalati dall'archeologa, si chiede di inserire come tratto a rischio maggiore anche quello prospiciente la cappella di San Grato, all'estremità occidentale del paese;*

Vista la nostra richiesta inviata in data 29 luglio 2021, con prot. n. 5225 all'Assessorato Ambiente, trasporti e mobilità sostenibile, con la quale si richiedeva la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/2009 e dell'art. 12bis, comma 5, della l.r. 11/1998, per la variante non sostanziale n° 6, al PRG del Comune di Aymavilles;

Vista la nota dell'Assessorato Ambiente, trasporti e mobilità sostenibile, del 04 agosto 2021 prot. n. 5768, pervenuta al Comune di Aymavilles in data 05 agosto 2021 prot. n. 5380, di comunicazione avvio del procedimento, per la pratica di Verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi dell'art. 12bis della l.r. 11/98 per varianti urbanistiche relative al "variante non sostanziale n. 6 al PRG del comune di Aymavilles";

Vista la nota dell'Assessorato Ambiente, trasporti e mobilità sostenibile, pervenuta al Comune di Aymavilles in data 05 ottobre 2021, prot. n. 7075, con la quale si trasmetteva il provvedimento dirigenziale n° 5577 del 30 settembre 2021, in cui si dichiarava la non assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi dell'art. 12bis, comma 5, della l.r. 11/1998, della variante non sostanziale n° 6, al PRG del Comune di Aymavilles, invitando il Comune proponente comunque a:

- ✓ *tenere adeguatamente in considerazione gli aspetti segnalati dal Dipartimento programmazione, risorse idriche e territorio, e dal Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali (funzionali sia allo sviluppo della variante in esame, sia agli eventuali interventi progettuali successivi);*
- ✓ *valutare l'esigenza espressa dalla Struttura investimenti aziendali e pianificazione agricolo territoriale di salvaguardia della sottozona Eg45, di un diverso posizionamento della nuova area a servizi per parcheggio (Pa54), che tenga in ogni caso in considerazione tutte le varie componenti ambientali e territoriali;*

Viste le autorizzazioni necessarie ai fini della realizzazione del progetto:

Vincolo	Parere	Data rilascio	Prot. n°
Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 142 comma 1 lett c).	Autorizzazione Paesaggistica ai sensi della LR 18 del 27.05.1994 art. 2 comma 2bis (Parere di competenza in materia di beni culturali e di tutela del paesaggio relativamente alle varianti non sostanziali ai piani regolatori generali comunali (PRG) vigenti riguardanti opere ed infrastrutture pubbliche)	28 ottobre 2021 (Previo parere favorevole dell'esperto in materia di tutela del paesaggio, in data 22.10.2021 condizionato con riferimento alla nuova area a parcheggio di cui alla Tav. F09 che: - i muri e cordoli di delimitazione della nuova area a parcheggio, siano sostituiti da "scarpate inerbite e/o piantumate e/o tecniche di ingegneria naturalistica, coerentemente con quanto indicato al comma 4 dell'art. 40 del R.E.; - le nuove recinzioni siano realizzate in elementi lignei, analogamente a quelle già presenti dell'area (n. 2 piantoni verticali con n. due correnti orizzontali); - sia realizzato un filare arboreo tra strada e parcheggio; - la pavimentazione della suddetta area a parcheggio sia di tipo lapideo o drenante o mista lapidea/drenante; - la pavimentazione in pietra attualmente prevista su strada davanti alla chiesetta, sia ripresa fino all'ingresso della suddetta area a parcheggio.)	7592

Preso atto che dagli elaborati progettuali e dalla documentazione allegata si evince che alcune aree in cui si vuole realizzare l'opera pubblica non sono di proprietà comunale per cui si deve procedere ad avviare la procedura di acquisizione degli immobili mediante procedimento espropriativo;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni: "Disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Vista la legge regionale 2 luglio 2004, n. 11, *Disciplina dell'espropriazione per pubblica utilità in Valle d'Aosta*, in particolare il Capo II *Regime dei vincoli espropriativi*;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 2 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11, il vincolo preordinato all'esproprio si intende apposto quando diventa efficace il provvedimento di modificazione del Piano regolatore;

Dato atto che il Responsabile unico del procedimento ha verificato in data 03 novembre 2021, la completezza della progettazione preliminare ora di fattibilità tecnica e economica ai sensi dell'art. 26, comma 3 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Ritenuto pertanto di dover addivenire alla formale approvazione della progettazione preliminare ora di fattibilità tecnica e economica relativa all'intervento in oggetto specificato, recependo le modifiche non sostanziali richieste dal membro esperto sulla progettazione definitiva;

Visti il DPR 327/2001 e il D.Lgs. 302/2002, nonché la L.R. n° 11 del 2 luglio 2004;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche;

Viste le leggi nazionali e regionali in materia di opere pubbliche;

Visto lo Statuto Comunale vigente approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 28 maggio 2021;

Vista la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";

Attesa la propria competenza in merito all'adozione del presente atto sia ai sensi dell'articolo 21, comma 2, lett. b) della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta" che dell'art. 12 comma 3 lett. b) dello Statuto Comunale vigente;

Visti gli allegati pareri espressi, ai sensi di legge, sulla proposta della presente deliberazione;

Dopo discussione ed esame in merito;

A seguito di votazione espressa in forma palese per appello nominale, che ha dato il seguente esito:

Presenti: n. 11

Favorevoli: n. 11

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

D E L I B E R A

1. di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il progetto preliminare ora di fattibilità tecnica e economica, relativo ai lavori di riqualificazione viabilità interna e realizzazione nuovo parcheggio fraz. Vieyes, redatto dall'Operatore economico A.T.P. Ingegnere LOVATO Flavio Geologo VUILLERMOZ Roby, rispettivamente con studio in via Hôtel des États n.7 11100 AOSTA (AO) C.F. C.F. LVTFLV54P27C890J e P.I. 00572830073 e in via Charrey n. 2 11100 AOSTA (AO) C.F. VLLRBY69A25A326A e P.I. 00621420074, trasmesso in data 25 gennaio 2021 nostro prot. n. 465 e s.m.i. dell'08 febbraio 2021 nostro prot. n° 822, composto dagli elaborati sotto elencati, e preso atto che gli stessi definiscono in maniera idonea le caratteristiche qualitative dei lavori:

N° TAV	DESCRIZIONE	Scala
ELABORATI AMMINISTRATIVI		
F.01	Relazione tecnico-illustrativa	=====
F.06	Stima sommaria delle opere	=====
F.07	Elenco ditte	=====
Vers. 1	Relazione di fattibilità geologica e geotecnica, modellazione sismica e	=====

	studio di compatibilità.	
Vers. 1	Relazione di verifica preventiva del rischio archeologico.	=====
ELABORATI ARCHITETTONICI		
F.02	Corografia generale, inquadramento catastale, estratti di P.R.G.C. e della cartografia degli ambiti inedificabili	1:1000 – 1:2000
F.03	Planimetria di progetto riportata su base catastale e su ortofoto aerea	1:500
F.04	Particolari dei pozzetti e delle condizioni di posa delle tubazioni	1:5 – 1:20
F.05	Documentazione fotografica	=====
F.08	Planimetria catastale con indicazione delle superfici di esproprio e di asservimento	=====
F.09	Planimetria e pianta di progetto del nuovo parcheggio.	1:100 – 1:500

3. di approvare il seguente quadro economico della spesa complessiva:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		€	€
		Importo dei lavori		
	A.1.1	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 682.744,34	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00	
		<i>di cui importo lavori in economia</i>	€ 70.615,66	
		Totale importo lavori a base di gara		€ 753.360,00
	A.1.2	Importo economie non soggette a ribasso (manodopera)		€ 0,00
A.1.3	Oneri di discarica non soggetti a ribasso		€ 26.640,00	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 20.000,00	
	Totale importo dei lavori (A.1.1+ A1.2+ A1.3+ A2)		€ 800.000,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
		<i>a) indagini geologiche</i>	€ 0,00	
		<i>b) rilievi del sito</i>	€ 0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
		<i>a) alla rete di energia elettrica</i>	€ 0,00	
		<i>b) alla rete telefonica</i>	€ 0,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		€ 29.280,00
		<i>a) espropriazione terreni</i>	€ 8.000,00	
		<i>b) occupazione terreni</i>	€ 0,00	
		<i>c) indennizzo conduttori e frutti pendenti</i>	€ 0,00	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 8.000,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 106 del D.Lgs.50/2016 (revisione prezzi)		€ 0,00
		<i>a) studio di prefattibilità</i>	€ 0,00	
		<i>b) progetto di fattibilità tecnica e economica</i>	€ 8.408,62	
		<i>c) progetto definitivo</i>	€ 19.828,99	
		<i>d) progetto esecutivo</i>	€ 13.261,94	
		<i>e) direzione lavori</i>	€ 30.466,04	
		<i>f) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne</i>	€ 7.404,70	
		<i>g) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 15.426,45	
		<i>h) frazionamenti e accatastamenti</i>	€ 0,00	
		<i>i) progettazione geologica</i>	€ 10.311,95	
		<i>l) verifica e assistenza archeologica</i>	€ 2.000,00	
		<i>m) contributo previdenziale (4%)</i>	€ 4.284,35	
	B.7	Spese tecniche		€ 111.393,04
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 2.000,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
		<i>a) analisi di laboratorio</i>	€ 6.000,00	
		<i>b) collaudo statico</i>	€ 2.403,00	
		<i>c) collaudo amministrativo</i>	€ 2.405,08	
		<i>d) contributo previdenziale (4%) sui collaudi</i>	€ 192,32	
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 11.000,40	
B.12	Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Incentivi per funzioni tecniche)		€ 16.000,00	
	<i>a) I.V.A sui lavori (A) 22%</i>	€ 176.000,00		
	<i>b) I.V.A su spese tecniche (B7) 22%</i>	€ 24.506,47		
	<i>c) I.V.A su collaudi (B11)</i>	€ 2.420,09		
B.13	I.V.A. eventuale altre imposte dovute per legge		€ 202.926,56	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1++ B13)		€ 380.600,00	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ b)			€ 1.180.600,00	

4. di approvare i seguenti elaborati della variante sostanziale parziale n. 6, redatta dal tecnico incaricato Dott.sa BELLONE arch. Cristina,;
- Relazione illustrativa;
 - Rapporto preliminare (redatto sulla base dei criteri di cui all'Allegato C della l.r. 12/2009);

- Allegati cartografici e normativi;
- 5. di adottare la variante non sostanziale al P.R.G n° 6 ai sensi dell'art. 31, comma 2 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11, del progetto preliminare ora di fattibilità tecnica e economica dei lavori di riqualificazione viabilità interna e realizzazione nuovo parcheggio fraz. Vieyes;
- 6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 20 "*Misure di salvaguardia*" della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11, dal momento in cui è assunta la presente deliberazione di adozione di variante non sostanziale fino all'approvazione della variante stessa, il Comune sospende ogni determinazione sulle istanze e sulle dichiarazioni relative a titoli abilitativi edilizi che risultino in contrasto con la variante adottata; il provvedimento di sospensione, adeguatamente motivato, è notificato tempestivamente agli interessati;
- 7. di dare atto che la variante non sostanziale al P.R.G n° 6 al P.R.G.C. risulta coerente con il Piano Territoriale Paesistico della Valle d'Aosta (P.T.P.) approvato con la L.R. 10.04.1998, n. 13;
- 8. di dare che, ai sensi dell'art. 9, comma 2 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11, il vincolo preordinato all'esproprio si intende apposto quando diventa efficace il provvedimento di modificazione del Piano regolatore;
- 9. di dare atto che la stessa progettazione preliminare ora di fattibilità tecnica e economica è rispondente alle condizioni geologiche e geotecniche dell'area oggetto di intervento;
- 10. di dare atto che la progettazione di fattibilità tecnica ed economica nel suo complesso risulta completa ai sensi dell'art. 26, comma 3 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 così come verificato in data 03 novembre 2021 dal Responsabile unico del procedimento;
- 11. di accertare che:
 - a) il progetto è conforme alla vigente normativa in materia di eliminazione delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art. 24, legge 5 febbraio 1992, n. 104 (come risulta dalla dichiarazione di conformità del progettista, citata in premessa);
 - a) il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche o edilizie come indicato nella relazione rilasciata dal professionista ai sensi dell'art. 62 della L.R. 11/98,
 - b) il progetto è coerente con il piano regionale di tutela delle acque approvato con deliberazione del Consiglio regionale n° 1778/XIII dell'8 febbraio 2006;
 - c) il progetto è coerente con le linee di intervento in materia di difesa del suolo approvate con deliberazione del Consiglio regionale n° 507/XIII del 23 aprile 2004;
- 12. di dare atto che, a seguito della variante adottata l'area oggetto dell'intervento sarà destinata a parcheggio comunale;
- 13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 16, comma 1 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11:
 - ✓ *la presente deliberazione è pubblicata per estratto nell'albo pretorio on-line e nel proprio sito web e depositata in pubblica visione, presso l'ufficio tecnico del comune, per quarantacinque giorni consecutivi;*
 - ✓ *che chiunque può formulare osservazioni, limitatamente agli ambiti e alle previsioni della variante, fino allo scadere del termine predetto. Le osservazioni sono espresse nel pubblico interesse e il loro accoglimento non può avere natura di nuova variante sostanziale generale o parziale;*
- 14. di disporre la trasmissione della presente deliberazione alla struttura regionale competente in materia di urbanistica così come previsto dall'art. 16 comma 1 della L.R. n. 11 del 6 aprile 1998.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
PETEY LOREDANA
(Firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO DELL'ENTE LOCALE
Sabina ROLLET
(Firmato digitalmente)
