



Aymavilles

DETERMINAZIONE DELL'Area Tecnico Manutentiva

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
353	10/08/2023

OGGETTO:	DECISIONE DI CONTRARRE PER L'ESECUZIONE DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DENOMINATI PLURIUSO NEL COMUNE DI AYMAVILLES" MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 76 DEL D.LGS. 36/2023. APPALTO FINANZIATO CON FONDI PNRR - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3. CUP I29C20000040007. INDIZIONE DELLA PROCEDURA CON CONFERIMENTO INCARICO ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) DELLA VALLE D'AOSTA E APPROVAZIONE DEI DOCUMENTI PER L'AFFIDAMENTO DEL LAVORO.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA



Opera finanziata con fondi PNRR Misura M4C1I3.3
"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"

Richiamato il Decreto della Sindaca n. 5 del 24.02.2023 con cui è stato conferito l'incarico di Segretario di ente locale del Comune di Aymavilles alla dr.ssa Sabina Rollet con decorrenza dal 01.03.2023, confermando altresì le nomine e individuazioni della dr.ssa Sabina Rollet di cui ai precedenti decreti nn. 11 e 12 del 04.06.2021;

Richiamato altresì il Decreto della Sindaca n. 12 del 04.06.2021 con cui sono stati nominati i seguenti responsabili dei servizi del Comune di Aymavilles,

- geom. Christian Brix, funzionario dell'ufficio tecnico, Responsabile del servizio tecnico;
- dr.ssa Sabina Rollet, Segretario dell'ente locale, Responsabile del servizio di segreteria e del servizio finanziario;

Richiamati i seguenti atti del Comune di Aymavilles:

- deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 23 marzo 2023 avente ad oggetto: "Esame e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025 e del bilancio di previsione 2023/2025";
- deliberazione della Giunta comunale n. 28 del 27 marzo 2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione centri di responsabilità/aree di gestione";
- deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 27 aprile 2023 avente ad oggetto: "Prima variazione al

- bilancio di previsione e al Documento Unico di Programmazione 2023/2025”;
- deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 4 maggio 2023 avente ad oggetto: “Ulteriori assegnazioni ai responsabili dei servizi di risorse finanziarie a seguito della prima variazione al bilancio di previsione 2023/2025”;
- deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 1° giugno 2023 avente ad oggetto: “Seconda variazione al bilancio di previsione e al Documento Unico di Programmazione 2023/2025”;
- deliberazione della Giunta comunale n. 49 del 5 giugno 2023 avente ad oggetto: “Ulteriori assegnazioni ai responsabili dei servizi di risorse finanziarie a seguito della seconda variazione al bilancio di previsione 2023/2025”;
- deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 19 giugno 2023 avente ad oggetto: “Terza variazione al bilancio di previsione e al Documento Unico di Programmazione 2023/2025”;
- deliberazione della Giunta comunale n. 57 del 19 giugno 2023 avente ad oggetto: “Ulteriori assegnazioni ai responsabili dei servizi di risorse finanziarie a seguito della terza variazione al bilancio di previsione 2023/2025”;
- regolamento di contabilità, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 28 febbraio 2017;

Considerato che l’edificio scolastico del comune di Aymavilles denominato “Edificio pluriuso”, a seguito dell’analisi di verifica di vulnerabilità sismica effettuata nel Luglio 2013, dall’Ing. PARiset Sandro con studio in Reg. Borgnalle, 10/L - 11100 Aosta (AO) P.IVA 00568000079 codice fiscale PRSSDR65S19A326W, risulta nelle condizioni attuali non completamente sismicamente adeguato (*è emersa la necessità di procedere ad interventi di rinforzo strutturale finalizzati a garantire il rispetto degli indici di vulnerabilità sismica previsti dalla normativa tecnica di riferimento (NTC 2018)*) ma il comportamento globale ne permette l’utilizzo all’interno con accettabili margini di sicurezza;

Preso atto che con determina del Responsabile del servizio Tecnico n° 213 del 31 agosto 2020, si è provveduto a nominare ai sensi dell’art 31 co. 1 del D.L.vo 18.04.2016, n. 50 il sig. BRIX geom. Christian in qualità di Responsabile del Servizio tecnico comunale, Responsabile unico del procedimento dei lavori di adeguamento sismico e energetico dell’edificio scolastico di Aymavilles;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 213 del 31 agosto 2020, con la quale si aggiudicava definitivamente al raggruppamento temporaneo di professionisti, composto dall’Ing. MASCOTTO Roberto dello studio Pastoret con sede in Reg. Borgnalle, 10/L - 11100 Aosta (AO) C.F. / P.Iva: 01113260077 e dall’Ing. PARiset Sandro con sede in Reg. Borgnalle, 10/L - 11100 Aosta (AO) P.IVA 00568000079 codice fiscale PRSSDR65S19A326W, l’incarico professionale per la redazione di uno studio di fattibilità (schede progettuali di intervento) propedeutico per la richiesta di finanziamento al ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare per il tramite del parco nazionale gran paradiso per la realizzazione di interventi di efficienza energetica degli edifici scolastici del comune di Aymavilles, ed inoltre per l’adeguamento sismico degli edifici scolastici, dell’importo netto di € 3.152,59;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 286 del 16 novembre 2020, con la quale si modificava l’incarico affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti, composto dall’Ing. MASCOTTO Roberto dello studio Pastoret con sede in Reg. Borgnalle, 10/L - 11100 Aosta (AO) C.F. / P.Iva: 01113260077 e dall’Ing. PARiset Sandro con sede in Reg. Borgnalle, 10/L - 11100 Aosta (AO) P.IVA 00568000079 codice fiscale PRSSDR65S19A326W, con propria determinazione n° 213 del 31 agosto 2020, da studio di fattibilità per l’adeguamento sismico degli edifici scolastici, a progetto di fattibilità tecnica ed economica per l’adeguamento sismico degli edifici scolastici, per un nuovo importo netto di € 9.512,62 oltre agli oneri previdenziali e all’I.V.A. prevista per Legge, applicando un ribasso del 10% sulla bozza di parcella predisposta dall’Ufficio tecnico comunale;

Preso atto che con nota del 16 novembre 2020 prot. n° 7803, il Responsabile del Servizio Tecnico comunicava all’Ing. PARiset Sandro con sede in Reg. Borgnalle, 10/L - 11100 Aosta (AO) P.IVA 00568000079 codice fiscale PRSSDR65S19A326W, l’aggiudicazione definitiva del Servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l’adeguamento sismico degli edifici scolastici, e tale comunicazione ai sensi dell’art. 32 co. 14 del D.L.vo 50/2016 sostituiva a tutti gli effetti il contratto e/o convenzione;

Vista la delibera di Consiglio comunale n° 19 del 31 marzo 2021 con la quale si approvava in linea tecnica il progetto preliminare ora di fattibilità tecnica e economica, relativo ai lavori di adeguamento sismico degli edifici scolastici di Aymavilles, redatto dall'Operatore economico Ing. PARISET Sandro con sede in Reg. Borgnalle, 10/L - 11100 Aosta (AO) P.IVA 00568000079 codice fiscale PRSSDR65S19A326W, trasmesso in data 27 novembre 2020 nostro prot. n° 8081:

Premesso che:

- In data 20 gennaio 2021 il Parco nazionale Gran Paradiso con nota prot. n° 194 (*pervenuta in comune di Aymavilles in data 20 gennaio 2021 nostro prot. n° 340*) comunicava che la proposta progettuale relativa all'intervento di efficientamento energetico dell'edificio scolastico di Aymavilles era stata ammessa a finanziamento ai sensi del Programma "Parchi per il clima" annualità 2020, Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, per un importo complessivo € 954.240,04 di cui € 811.104,03 a valere sui fondi del MATTM e € 143.136,01 di cofinanziamento comunale;
- Con delibera della Giunta regionale n° 268 del 15 marzo 2021, è stato approvato l'elenco degli interventi della regione autonoma Valle d'Aosta da ammettere a finanziamento, nell'ambito del piano di interventi di edilizia scolastica, relativo all'annualità 2020, da finanziare con oneri a carico dello stato (Ministero dell'Istruzione), tra cui l'intervento di adeguamento sismico dell'edificio scolastico del comune di Aymavilles, per un costo complessivo di € 1.218.873,20;
- il finanziamento di adeguamento sismico dell'edificio scolastico del comune di Aymavilles, per un costo complessivo di € 1.218.873,20 con decreto del ministero dell'istruzione n° 192 del 23 giugno 2021 è stato incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del Programma finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, all'interno della missione 4 componente 1 Investimento 3.3 con il titolo "Progetto in essere edilizia scolastica - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO";
- è stato sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" tra il Ministero dell'Istruzione e del merito e il Comune di Aymavilles, quale soggetto attuatore;

Vista la convenzione tra l'ente parco nazionale Gran Paradiso e il comune di Aymavilles, per l'attuazione della proposta progettuale PNCLI2020-EUAP0006-II-01 "Efficientamento energetico del complesso scolastico (Elementare e dell'Infanzia) di Aymavilles ", nell'ambito del programma "parchi per il clima" annualità 2020 Parco nazionale Gran Paradiso, per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici, siglata digitalmente rispettivamente in data 31 marzo 2021 dal presidente dell'ente parco nazionale Gran Paradiso e il giorno 02 marzo 2021 dalla sindaca del comune di Aymavilles;

Vista la delibera di Consiglio comunale n° 55 del 29 luglio 2021, con la quale si approvava, ai fini dell'inserimento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, direzione dei lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso, le schede di aggiornamento del programma biennale degli acquisiti di forniture e servizi (anni 2021/2022), predisposti dal Segretario dell'ente locale, referente per la programmazione delle opere pubbliche del Comune in collaborazione con il Responsabile dell'ufficio tecnico, sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14;

Richiamate le seguenti determinazioni del Responsabile del Servizio Tecnico:

- n° 233 del 27 ottobre 2021, con la quale si dava avvio alla procedura di affidamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica (solo della parte di efficientamento energetico), definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecutiva, direzione dei lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.L.vo 50/2016, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e valutata in relazione ai criteri e alla relativa ponderazione attribuita a ciascuno di essi, definiti ai successivi punti 5.3 e 5.4, articolati ai sensi dei commi 6 e 8 del richiamato art. 95 e conformi a quanto specificatamente indicato nella parte VI delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi

generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018;

- n° 254 del 22 novembre 2021, con la quale si approvava ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui ai verbali n° 1, 2, 3, 4 del 18 novembre 2021, e contestualmente si approvava l'aggiudicazione a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.L.vo 50/2016, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, all'Operatore economico R.T.P. costituendo PARISET - PASTORET composto dai professionisti Capogruppo Mandatario PARISET Sandro con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA 00568000079 Cod. Fisc. PRSSDR65S19A326W e Mandante PASTORET Engineering & Consulting S.r.l. con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA e Cod. Fisc. 01113260077, del "Servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica (solo della parte di efficientamento energetico), definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecutiva, direzione dei lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso" alle condizioni contenute nella formulazione dell'offerta con applicazione del ribasso del 10,23 % sul base d'asta di € 209.655,56 (Duecentonovemila seicentocinquantacinque//56), per un importo del servizio previsto in complessivi € 188.207,79 (Centottantomila duecentosette//79) al netto degli oneri previdenziali e all'I.V.A. prevista per legge;
- n° 301 del 24 dicembre 2021, con la quale si aggiudicava in via definitiva il Servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica (solo della parte di efficientamento energetico), definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecutiva, direzione dei lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso", all'Operatore economico R.T.P. costituito PARISET - PASTORET composto dai professionisti Capogruppo Mandatario PARISET Sandro con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA 00568000079 Cod. Fisc. PRSSDR65S19A326W e Mandante PASTORET Engineering & Consulting S.r.l. con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA e Cod. Fisc. 01113260077, per un importo del servizio previsto in complessivi € 188.207,79 (Centottantomila duecentosette//79) al netto degli oneri previdenziali e all'I.V.A. prevista per legge;

Visto la scrittura privata (*sottoforma di disciplinare di incarico servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria*) n° 03/2023 del 03 marzo 2022, stipulata presso la residenza Municipale, con la quale il geom. BRIX Christian, nella sua già citata qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Aymavilles, conferisce al Raggruppamento temporaneo di professionisti PARISET - PASTORET composto dai professionisti Capogruppo Mandatario PARISET Ing. Sandro con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA 00568000079 Cod. Fisc. PRSSDR65S19A326W e Mandante PASTORET Engineering & Consulting S.r.l. con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA e Cod. Fisc. 01113260077, il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica (*solo della parte di efficientamento energetico*), definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecutiva, direzione dei lavori relativo ai Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso, per l'importo netto di Euro 188.207,79 (Centottantomila duecentosette//79), ottenuto applicando il ribasso offerto del -10,23% al prezzo a base d'asta di 209.655,56 (Duecentonovemila seicentocinquantacinque//56), oltre agli oneri previdenziali e all'I.V.A. prevista per legge;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale di Aymavilles n. 15 del 23 marzo 2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il progetto preliminare ora di fattibilità tecnica e economica, relativo ai Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso comune di Aymavilles, redatto dall'Operatore economico R.T.P. costituito PARISET - PASTORET composto dai professionisti Capogruppo Mandatario PARISET Sandro con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA 00568000079 Cod. Fisc. PRSSDR65S19A326W e Mandante PASTORET Engineering & Consulting S.r.l. con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA e Cod. Fisc. 01113260077, trasmesso in data 27 novembre 2020 nostro prot. n° 8081 e successive modifiche ricevute il 17 marzo 2022 nostro prot. n° 1782;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 14 luglio 2022, con la quale si approvava il progetto

definitivo dei lavori di cui all'oggetto e che la stessa produceva i medesimi effetti del permesso di costruire ai sensi dell'art. 62 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 ed inoltre si dichiarava la pubblica utilità dell'opera;

Premesso che nel programma triennale dei lavori pubblici, adottato con delibera di Consiglio comunale n° 8 del 23 marzo 2023 da questa Amministrazione comunale per il triennio 2023/2025, nell'elenco relativo al presente anno, è stata prevista la realizzazione dei lavori di:

Estratto Scheda D

Codice univoco Intervento – CUI	Codice CUP	Descrizione dell'intervento
L00099010076202200004	I29C20000040007	Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso.

Vista la deliberazione della giunta Comunale di Aymavilles n. 52 del 05 giugno 2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo, relativo ai Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles, predisposto dall'Operatore economico R.T.P. costituito PARISET - PASTORET composto dai professionisti Capogruppo Mandatario PARISET Sandro con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA 00568000079 Cod. Fisc. PRSSDR65S19A326W e Mandante PASTORET Engineering & Consulting S.r.l. con studio in Aosta Via Regione Borgnalle n° 10L Part. IVA e Cod. Fisc. 01113260077;

Visti, in particolare, il nuovo capitolato speciale d'appalto e il quadro economico complessivo come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 1.141.029,24	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00	
		<i>di cui importo Oneri di scarica</i>	€ 12.540,00	
		Totale importo lavori a base di gara (Soggetti a ribasso)		€ 1.153.569,24
	A.1.2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso		€ 605.562,33
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 71.039,07	
	Totale importo dei lavori (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)		€ 1.830.170,64	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
		<i>a) indagini geologiche</i>	€ 0,00	
		<i>b) rilievi del sito</i>	€ 0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
		<i>a) alla rete di energia elettrica</i>	€ 0,00	
		<i>b) alla rete telefonica</i>	€ 0,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		€ 86.420,00
		<i>a) espropriazione terreni</i>	€ 0,00	
		<i>b) occupazione terreni</i>	€ 0,00	
		<i>c) indennizzo conduttori e frutti pendenti</i>	€ 0,00	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 60 del D.Lgs. 36/2023 (revisione prezzi)		€ 0,00
		<i>a) studio di prefattibilità</i>	€ 0,00	
		<i>b) progetto di fattibilità tecnica e economica</i>	€ 7.815,19	
		<i>c) progetto definitivo</i>	€ 44.171,45	
		<i>d) progetto esecutivo</i>	€ 44.010,65	
		<i>e) direzione lavori</i>	€ 61.410,11	
		<i>f) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne</i>	€ 16.670,54	
		<i>g) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 35.313,36	
		<i>h) frazionamenti e accatastamenti</i>	€ 0,00	
		<i>i) progettazione geologica</i>	€ 0,00	
		<i>l) verifica e assistenza archeologica</i>	€ 0,00	
		<i>m) contributo previdenziale (4%)</i>	€ 8.375,65	
	B.7	Spese tecniche		€ 217.766,96
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 2.000,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 1.464,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 610,00
		<i>a) analisi di laboratorio</i>	€ 0,00	
	<i>b) collaudo statico</i>	€ 2.500,00		
	<i>c) collaudo amministrativo</i>	€ 0,00		
	<i>d) contributo previdenziale (4%) sui collaudi</i>	€ 100,00		
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 2.600,00	
B.12	Art. 45 D.Lgs. n. 236/2023 (Incentivi alle funzioni tecniche)		€ 33.785,18	
	<i>a) I.V.A. sui lavori (A) 22%</i>	€ 402.637,54		
	<i>b) I.V.A. su spese tecniche (B7) 22%</i>	€ 47.908,73		
	<i>c) I.V.A. su collaudi (B11)</i>	€ 572,00		
B.13	I.V.A. eventuale altre imposte dovute per legge		€ 451.118,27	
B.14	Azioni di monitoraggio dei benefici ambientali		€ 1.830,00	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+... +B13)		€ 797.594,41	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+b)			€ 2.627.765,05	

Dato atto che il CPV dell'intervento è 45454000-4 (Lavori di ristrutturazione);

Vista la propria determina n° 255 del 12 giugno 2023, con la quale si dava avvio alla procedura di affidamento dei Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles (CUP I29C20000040007) sulla base del progetto esecutivo, del capitolato speciale d'appalto approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 05 giugno 2023 e con la presente determina, per un importo netto dei lavori soggetto a ribasso pari a Euro 1.759.131,57 a cui vanno aggiunti Euro 71.039,07 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara pari a Euro 1.830.170,64, oltre a Euro 798.504,41 per somme a disposizione, per un importo totale di spesa pari a Euro 2.628.675,05, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Preso atto che con provvedimento dirigenziale della struttura stazione unica appaltante e programmazione dei lavori pubblici n° 4544 del 07 agosto 2023, pervenuto al comune di Aymavilles in data 09 agosto 2023 nostro prot. n° 6134, è stata dichiarata deserta la procedura di gara aperta sopra richiamata;

Dato atto che a decorrere dal 1° luglio 2023 la normativa di riferimento applicabile all'intervento di cui trattasi è il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 62, comma 6, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante deve procedere nuovamente all'affidamento dei Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles (CUP I29C20000040007), ricorrendo a una centrale di committenza qualificata in quanto l'importo a base di gara è superiore al livello di qualificazione posseduto ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che sussistono i presupposti per ricondurre il lavoro di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles (CUP I29C20000040007), al caso di cui all'art. 76, comma 2, lett. a, in quanto non è stata presentata alcuna offerta, in esito all'esperimento della precedente procedura aperta sopra richiamata, e stante inoltre l'urgenza all'aggiudicazione dei lavori, prevista all'art. 4 del citato Accordo di Concessione del finanziamento dell'intervento in oggetto (PNRR Misura M4C1I3.3 *“Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”*), rubricato *“Termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo di concessione”* il quale dispone quale termine di aggiudicazione dei lavori il 15 settembre 2023 ;

Ritenuto quindi di procedere alla selezione dell'operatore economico per i Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles (CUP I29C20000040007), di cui si tratta mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023;

Stabilito che gli operatori economici da invitare saranno individuati dalla stazione appaltante Comune di Aymavilles sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza;

Considerato che l'appalto di cui si tratta non rientra tra le ipotesi di cui all'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ed è pertanto possibile adottare, per la selezione delle offerte, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Tenuto conto che l'appalto di cui si tratta non presenta un interesse transfrontaliero certo ed è pertanto possibile applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di individuare, al fine della dimostrazione dei requisiti di partecipazione degli operatori economici di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori, l'iscrizione nel registro della camera di

commercio, industria, artigianato e agricoltura e il possesso dell'attestazione SOA nella categoria prevalente OS21 "Opere strutturali speciali", classifica IV e superiori" ai sensi dei commi 3 e 4 del richiamato art. 100;

Ritenuto di dare avvio alla fase amministrativa per l'affidamento dei lavori sopraindicati demandando alla Stazione unica appaltante regionale (SUA VdA) - ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e in applicazione della deliberazione della Giunta regionale n. 752 del 06 luglio 2023 recante "Approvazione delle disposizioni organizzative per il funzionamento delle centrali di committenza regionali per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 36/2023" la gestione della procedura di gara in qualità di centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.L.vo 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della realizzazione dei Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles, in un'ottica di efficientamento energetico del sistema edificio-impianto, per perseguire gli obiettivi di una riduzione del fabbisogno energetico ed una contestuale riduzione delle emissioni di CO2 in ambiente, garantendo allo stesso tempo un miglioramento delle condizioni di comfort agli occupanti. Tale miglioramento deve necessariamente essere di almeno due classi energetiche. Contestualmente all'intervento sull'involucro si è opportunamente pensato di coordinare l'intervento di adeguamento sismico;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles;
- il valore economico massimo dei lavori è pari ad € 1.830.170,64 oltre all'I.V.A. di legge, come da quadro economico del progetto esecutivo di cui € 1.153.569,24 soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, la stipula del contratto dei lavori, avverrà mediante scrittura privata;
- le spese totali di investimento pari a € 2.627.765,05, comprensive dell'incarico di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, servizi di consulenza, realizzazione dell'opera, commissione giudicatrice, pubblicità della gara ecc., trovano copertura così come segue:

Tipo di contributo	Stanziamiento
Piano di interventi di edilizia scolastica, relativo all'annualità 2020 – Delibera di giunta Regionale n° 268 del 15 marzo 2021, transitato nei fondi PNRR Misura M4C1I3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"	€ 1.218.873,20
Programma "Parchi per il clima" annualità 2020 Parco nazionale Gran Paradiso – per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici.	€ 811.104,03
Fondi della stazione appaltante 2021/2023.	€ 597.787,82
Totale	€ 2.627.765,05

Visto l'articolo 46, comma 3, della legge regionale 54/1998 e dell'articolo 13 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in base ai quali compete ai responsabili dei servizi l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, inclusa l'adozione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Rilevato che:

- il comune si riserva di avviare il contratto in termini anticipati ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 comma 8 del medesimo Codice;
- l'appalto, per la sua natura, non può essere suddiviso ab origine in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, considerato che trattandosi interventi strutturali unitari di riqualificazione di un edificio esistente;

- si rende necessario impegnare l'importo di Euro 600,00 a favore dell'A.N.A.C. quale contributo di gara ai sensi della Delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022 (decorrenza dal 1 aprile 2023);
- ai sensi dell'art. 93, comma 7, del citato D. Lgs. 36/2023, le eventuali spese da riconoscere ai componenti del seggio di gara troveranno copertura nel quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione della stazione appaltante;
- il Responsabile della Fase di Affidamento (FDA) della SUA VdA provvederà a richiedere all'Autorità nazionale anticorruzione il Codice Identificativo di Gara (CIG) per conto della stazione appaltante Comune di Aymavilles – C.F. 00099010076;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto alla Presidenza del Consiglio dei ministri - Comitato interministeriale per la programmazione economica il seguente Codice unico di programmazione (CUP): I29C20000040007;

Considerato che, con riferimento a quanto disposto dall'art. 47, commi 4 e 7 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108:

- la quota del 30% di neoassunti a nuova occupazione giovanile e femminile va riferita unicamente alle assunzioni "necessarie per l'esecuzione del contratto",
- il tasso di occupazione femminile nel settore oggetto dell'appalto (costruzioni) rilevato dall' ISTAT con Decreto interministeriale n. 402 del 17 dicembre 2021, si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva nei settori osservati e che, conseguentemente, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

Ritenuto quindi di individuare a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di gara, di riservare, in caso di aggiudicazione e solo in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

- la quota del 30% all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);
- la quota del 15 % all'occupazione femminile (in deroga a quanto indicato all'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108;

Visto lo Statuto comunale vigente;

Richiamato il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Richiamato il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42";

Vista la regolarità contabile rilasciata da parte del responsabile del servizio finanziario in merito alla corretta imputazione di bilancio, ai sensi dell'art. 5, comma 1, lett. B1) dello stesso regolamento;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di riapprovare il Capitolato speciale d'appalto, e le tavole Relazione C.A.M., Relazione D.N.S.H., Stima incidenza manodopera, Quadro economico globale, a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- 3) Di riconoscere il presente provvedimento quale decisione di contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- 4) Di dare avvio alla procedura di affidamento dei Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di

Aymavilles (CUP I29C20000040007) sulla base del progetto esecutivo, del capitolato speciale d'appalto approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 05 giugno 2023 e con la presente determina, per un importo complessivo a base di gara pari a Euro 1.830.170,64 così suddiviso:

- importo netto dei lavori soggetto a ribasso Euro 1.153.569,24,
- costi della sicurezza e altri oneri non soggetti a ribasso Euro 71.039,07;
- costi della manodopera non soggetti a ribasso Euro 605.562,33;

a cui si aggiungono oneri IVA pari a Euro 451.118,27 e somme a disposizione pari a Euro 346.476,14 per un importo totale di spesa di Euro 2.627.765,05;

- 5) Di approvare lo schema di contratto allegato alla presente determinazione;
- 6) Di dare atto le spese totali di investimento pari a € 2.627.765,05, comprensive dell'incarico di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, servizi di consulenza, realizzazione dell'opera, commissione giudicatrice, pubblicità della gara ecc., trovano copertura così come segue:

Tipo di contributo	Stanziamiento
Piano di interventi di edilizia scolastica, relativo all'annualità 2020 – Delibera di giunta Regionale n° 268 del 15 marzo 2021, transitato nei fondi PNRR Misura M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”	€ 1.218.873,20
Programma “Parchi per il clima” annualità 2020 Parco nazionale Gran Paradiso – per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici.	€ 811.104,03
Fondi della stazione appaltante 2021/2023.	€ 597.787,82
Totale	€ 2.627.765,05

- 7) Di dare atto che l'intervento in oggetto è stato inserito nel programma delle opere pubbliche 2023/2025;
- 8) Di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.L.vo 267/2000 che:
- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della realizzazione dei Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles, in un'ottica di efficientamento energetico del sistema edificio-impianto, per perseguire gli obiettivi di una riduzione del fabbisogno energetico ed una contestuale riduzione delle emissioni di CO2 in ambiente, garantendo allo stesso tempo un miglioramento delle condizioni di comfort agli occupanti. Tale miglioramento deve necessariamente essere di almeno due classi energetiche. Contestualmente all'intervento sull'involucro si è opportunamente pensato di coordinare l'intervento di adeguamento sismico;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles;
 - il valore economico massimo dei lavori è pari ad € 1.830.170,64 oltre all'I.V.A. di legge, come da quadro economico del progetto esecutivo di cui € 1.153.569,24 soggetti a ribasso;
 - ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, la stipula del contratto dei lavori, avverrà mediante scrittura privata;
- 9) Di dare, altresì, atto che:
- il Responsabile della Fase di Affidamento (FDA) della SUA VdA provvederà a richiedere all'Autorità nazionale anticorruzione il Codice Identificativo di Gara (CIG) per conto della stazione appaltante Comune di Aymavilles – C.F. 00099010076;
 - in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto alla Presidenza del Consiglio dei ministri - Comitato interministeriale per la programmazione economica il seguente Codice unico di programmazione (CUP): I29C20000040007;
 - l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 10) Di procedere alla selezione dell'operatore economico per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023;

- 11) Di stabilire che gli operatori economici da invitare saranno individuati dalla stazione appaltante comune di Aymavilles sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza;
- 12) Di adottare, per la selezione delle offerte, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 13) Di prevedere, tenuto conto che l'appalto non presenta un interesse transfrontaliero certo, l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 14) Di individuare, al fine della dimostrazione dei requisiti di partecipazione degli operatori economici di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori, l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura e il possesso dell'attestazione SOA nella categoria prevalente OS21 "Opere strutturali speciali", classifica IV e superiori" ai sensi dei commi 3 e 4 del richiamato art. 100;
- 15) Di dare atto che, che le eventuali spese da riconoscere ai componenti del seggio di gara troveranno copertura nel quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione della stazione appaltante;
- 16) Di individuare a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di gara, di riservare, in caso di aggiudicazione e solo in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:
 - la quota del 30% all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);
 - la quota del 15 % all'occupazione femminile (in deroga a quanto indicato all'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108);
- 17) Di dare avvio alla fase amministrativa per l'affidamento dei lavori sopraindicati demandando alla Stazione unica appaltante regionale (SUA VdA) - ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e in applicazione della deliberazione della Giunta regionale n. 752 del 06 luglio 2023 recante "*Approvazione delle disposizioni organizzative per il funzionamento delle centrali di committenza regionali per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 36/2023*" - la gestione della procedura di gara in qualità di centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs. 36/2023;
- 18) Di dare atto che l'elenco dei soggetti da invitare sarà trasmesso – in forma criptata – alla SUA VdA unitamente alla richiesta di avvio della procedura di gara;
- 19) Di impegnare la somma di € 660,00 a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione, ai sensi della Legge 23.12.2005 n. 266, articolo 1, comma 67, e alla deliberazione del Consiglio dell'Autorità nazionale anticorruzione n° 621 del 20 dicembre 2022, con imputazione sul bilancio pluriennale di previsione 2023/2025 – anno 2023 - così come segue:

- per € 66,00

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	01	Istruzione prescolastica
Titolo	02	Spese in conto capitale
Macroaggregato	202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Capitolo/articolo	20401/48	Lavori di adeguamento edificio pluriuso - scuola infanzia
Voce piano dei conti	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico
CIG	=====	CUP I29C20000040007

- per € 363,00

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	02	Altri ordini di istruzione non universitaria

Titolo	02	Spese in conto capitale	
Macroaggregato	202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	
Capitolo/articolo	20401/49	Lavori di adeguamento edificio pluriuso - scuola primaria	
Voce piano dei conti	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	
CIG	=====	CUP	I29C20000040007

- per € 231,00

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio	
Programma	06	Servizi ausiliari all'istruzione	
Titolo	02	Spese in conto capitale	
Macroaggregato	202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	
Capitolo/articolo	20401/50	Lavori di adeguamento edificio pluriuso - Mensa	
Voce piano dei conti	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	
CIG	=====	CUP	I29C20000040007

- 20) Di trasmettere la presente determinazione a competente Ufficio della Regione autonoma Valle d'Aosta per gli adempimenti conseguenti;
- 21) Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria per le opportune registrazioni contabili.

Il Responsabile del Servizio
BRIX CHRISTIAN
Atto firmato Digitalmente