

COMUNE DI AYMAVILLES

(Regione Autonoma Valle d'Aosta)

LAVORI DI REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DENOMINATI PLURIUSO NEL COMUNE DI AYMAVILLES.

IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI: € 1.811.252,10 + i.v.a. 22%.

IMPRESA: a.t.i Ediluboz s.r.l. / Floccari Mario e Figli s.r.l., con sede rispettivamente dell'Ediluboz s.r.l. in Loc. Champagne, n° 46 - 11018 Villeneuve (AO) (Codice fiscale e P.I. 00525930079) e di Floccari Mario e Figli s.r.l., in Frazione La Croix -11010 Saint Pierre (AO) (Codice fiscale e P.I. 00455220079),

COD. CUP.: I29C20000040007

COD. CIG: A0056A9476

SCRITTURA PRIVATA N° 12 - 2023

L'anno **duemilaventitre** il giorno **29**, del mese di **Novembre** in Aymavilles (AO), nella sede Municipale del Comune di Aymavilles,

TRA

Il geom. BRIX Christian, nato a Aosta (AO) il 21 ottobre 1974 C.F.:
BRXCRS74R21A326V, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Aymavilles (d'ora innanzi anche "Ente" o "Committente" - C.F. e P. IVA 00099010076), domiciliato per la carica nel Palazzo Municipale fraz. Chef Lieu, n° 1 – 11010 Aymavilles 2° Piano, il quale dichiara di agire in questo

atto in nome e per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta e che ha codice fiscale 00099010076, in forza del Decreto della Sindaca di Aymavilles n° 12 del 04 giugno 2021, e ai sensi degli artt. 107 del D.Lgs. 267/2000 e 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (d'ora innanzi anche "Codice"), nonché 32 dello Statuto dell'Ente, da una parte,

E

Il Sig. LUBOZ Dante, nato Aosta il 06 luglio 1964 e residente in 11011 Arvier (AO) in via Fraz. Leverogne – Via 13 settembre, n. 47 Bis, C.F.: LBZDNT64L06A326C, nella sua qualità di legale Rappresentante/Amministratore Unico della ditta Ediluboz s.r.l. con sede in Loc. Champagne, n° 46 - 11018 Villeneuve (AO) (Codice fiscale e P.I. 00525930079, (d'ora innanzi anche "Appaltatore") domiciliato per l'esecuzione del presente contratto presso il Servizio Tecnico del comune di Aymavilles, nel Palazzo Municipale fraz. Chef Lieu, n° 1 – 11010 Aymavilles 2° Piano, dall'altra, che agisce quale mandataria dell'ATI composta anche da:

- Floccari Mario e Figli s.r.l., in Frazione La Croix -11010 Saint Pierre (AO) (Codice fiscale e P.I. 00455220079), (mandante) come da atto costitutivo a ministero Notaio Dr. Marzani Antonio, Repertorio n. 26303, Raccolta n. 17437 (registrato a Aosta il 02 novembre 2023), agli atti presso l'ufficio tecnico comunale,

PREMESSO

- che con determina del Responsabile del servizio Tecnico n° 213 del 31 agosto 2020, si è provveduto a nominare ai sensi dell'art 31 co. 1 del

D.L.vo 18.04.2016, n. 50 il sig. BRIX geom. Christian in qualità di Responsabile del Servizio tecnico comunale, Responsabile unico del procedimento dei lavori di adeguamento sismico e energetico dell'edificio scolastico di Aymavilles;

- che con deliberazione di G.C. n. **52** del **05 giugno 2023**, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori **Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles**, per un importo netto dei lavori soggetto a ribasso pari a Euro 1.759.131,57 a cui vanno aggiunti Euro 71.039,07 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara pari a Euro 1.830.170,64, oltre a Euro 798.504,41 per somme a disposizione, per un importo totale di spesa pari a Euro 2.628.675,05;

- che l'intervento è finanziato con fondi assegnati con Decreto del Ministro dell'Istruzione e del merito n. 192 del 23 giugno 2021, n. 192, transitato nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i c.d. "progetti in essere", Fondi PNRR Finanziato dall'Unione europea:

- NextGenerationEU - Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università
- Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

- che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° **255** del **12 giugno 2023**, si dava avvio alla procedura di affidamento dei Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles (CUP I29C20000040007) sulla base del progetto esecutivo e del capitolato speciale d'appalto approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 05 giugno 2023, per un importo netto dei lavori soggetto a ribasso pari a Euro 1.759.131,57 a cui vanno aggiunti Euro 71.039,07 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara pari a Euro 1.830.170,64, oltre a Euro 798.504,41 per somme a disposizione, per un importo totale di spesa pari a Euro 2.628.675,05, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- che con provvedimento dirigenziale della struttura stazione unica appaltante e programmazione dei lavori pubblici n° **4544** del **07 agosto 2023**, pervenuto al comune di Aymavilles in data 09 agosto 2023 prot. n° 6134, è stata dichiarata deserta la procedura di gara aperta sopra richiamata;
- che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° **353** del **10 agosto 2023**, si dava avvio alla procedura di affidamento dei Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico

degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles (CUP I29C20000040007) sulla base del progetto esecutivo e del capitolato speciale d'appalto approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 05 giugno 2023, per un importo complessivo a base di gara pari a Euro 1.830.170,64 così suddiviso:

- importo netto dei lavori soggetto a ribasso Euro 1.153.569,24,
- costi della sicurezza e altri oneri non soggetti a ribasso Euro 71.039,07;
- costi della manodopera non soggetti a ribasso Euro 605.562,33;

a cui si aggiungono oneri IVA pari a Euro 451.118,27 e somme a disposizione pari a Euro 346.476,14 per un importo totale di spesa di Euro 2.627.765,05, mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando il Metodo A di cui all'Allegato II.2. del medesimo Codice dei Contratti Pubblici;

- che con provvedimento del Responsabile Unico del Progetto n° 1 del 08 settembre 2023, si è provveduto ad aggiudicare i Lavori di realizzazione interventi di efficienza energetica e di adeguamento sismico degli edifici scolastici denominati pluriuso nel comune di Aymavilles -Progetto finanziato con fondi PNRR - Next generation EU - missione 4 componente 1 investimento 3. 3.. Aymavilles (CIG. A0056A9476) (CUP

I29C20000040007) all'operatore economico a.t.i Ediluboz s.r.l./ Floccari Mario e Figli s.r.l, il quale ha presentato un ribasso percentuale di 1,64% sul prezzo a base di gara di Euro 1.830.170,64, determinando un importo contrattuale pari a € 1.811.252,10 iva esclusa così composto:

- Euro 1.134.650,70 (I.V.A. esclusa) per l'esecuzione dei lavori, soggetti a ribasso;
- Euro 605.562,33 (I.V.A. esclusa) quale costo della manodopera ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.lgs. 36/2023, non soggetto a ribasso;
- Euro 71.039,07 (I.V.A. esclusa) per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;

- che l'aggiudicazione è divenuta efficace come risulta dalla determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° **495** del **31 ottobre 2023** e che sono assunti i seguenti impegni di spesa n° 2629-2630- 2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637 del 21 dicembre 2022 e 3356-3357-3358 del 26 ottobre 2023;

- l'Appaltatore ha trasmesso la documentazione di cui all'allegato XVII al D.Lgs. 81/08, verificata positivamente dal Committente;

- l'Appaltatore ha costituito la prescritta cauzione definitiva di € 90.562,61 (Euro Novantamila cinquecentosessantadue//61) a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte col presente atto mediante polizza fidejussoria n. 114105058 della Società Groupama Assicurazioni S.p.A di Roma - Agenzia NO0459 Aosta rilasciata in data

09 novembre (in atti presso l'ufficio tecnico del comune di Aymavilles del
14 novembre 2023 prot. n° 8798)

TUTTO CIO' PREMESSO

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto
tramite **scrittura privata**, in assenza di testimoni, avendovi le parti
espressamente rinunciato, si conviene e stipula quanto segue:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

a) L'Ente affida l'appalto relativo ai lavori in oggetto all'Appaltatore che,
come sopra costituito, accetta sotto l'osservanza piena, assoluta e
inscindibile delle condizioni previste dalla citata determina dirigenziale di
aggiudicazione, nonché delle condizioni e modalità di cui al presente
contratto e di cui ai documenti elencati all'articolo 2.

b) Il contratto è stipulato **a misura**.

Art. 2 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

a) Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i documenti
riportati nell'allegato sub 1, già allegati in fase di gara nella piattaforma
informatica Place vda, che sono parte integrante della presente scrittura
privata e vengono integralmente accettati dall'a.t.i Ediluboz s.r.l. /
Floccari Mario e Figli s.r.l., e sono materialmente conservati sul server
del comune di Aymavilles.

Articolo 3 - NORME DA APPLICARE ALL'APPALTO

a) Si applicano all'appalto, oltre a quanto previsto dal presente contratto e dal capitolato speciale, le norme statali e regionali in materia di opere pubbliche, di sicurezza nei cantieri, di tutela del lavoro, di tutela ambientale e di regolazione dei negozi giuridici (contenute in leggi, regolamenti, decreti, circolari). Un elenco a mero titolo esemplificativo e non esaustivo è riportato nell'allegato sub 2 al presente contratto, parte integrante e sostanziale. Si richiamano gli obblighi previsti in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 che l'Appaltatore si impegna specificamente ad applicare anche nei rapporti con i subappaltatori/subcontraenti.

b) Trattandosi di appalto finanziato con fondi PNRR all'interno del programma Next Generation EU, si applica il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021.

c) L'appalto è conforme ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali (cd. "Do No Significant Harm" - DNSH), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020.

Articolo 4 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

a) Il corrispettivo dovuto dall'Ente all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 1.811.252,10 (Euro Unmilione ottocenundicimila duecentocinquanta//10), comprensivo degli oneri per i costi della sicurezza pari a € 71.039,07 (Euro Settantunomila

trentanove//07), e degli oneri relativi al costo della manodopera ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.lgs. 36/2023 pari a € 605.562,33 (Euro Seicentocinquemila cinquecentosessantadue//33) non soggetti a ribasso.

Tale importo è al netto dell'IVA ed è fatta salva la liquidazione finale.

Articolo 5 - VARIAZIONI AL PROGETTO ED AL CORRISPETTIVO

a) Al presente appalto si applica la revisione prezzi ai sensi dell'art. 60 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36; tale revisione si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera, della fornitura o del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e opera nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire. In tal caso si procederà a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 5 del citato articolo.

b) Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Appaltatore se non è disposta dal Direttore dei Lavori (d'ora innanzi anche "DL") e preventivamente approvata dall'Ente nel rispetto delle condizioni e dei limiti indicati all'articolo 120 del Codice, fatto salvo quanto previsto al punto successivo.

c) In ragione del finanziamento PNRR, e fatte salve eventuali modifiche delle norme ovvero degli accordi di concessione, non sono ammesse

varianti al progetto salvo che per aspetti di dettaglio e/o esigenze di adeguamento prezzi. In ogni caso non possono essere approvate modifiche progettuali che determinino la modifica della graduatoria e dei piani approvati e che portino alla realizzazione di un progetto con target inferiori rispetto a quelli inizialmente indicati in sede di ammissione al finanziamento ovvero determinino un aumento del contributo.

- d) In caso di varianti sarà redatta ed approvata, ove prevista e consentita dalle norme citate, una perizia contenente tutti i patti e le condizioni relativi anche ad eventuali nuovi prezzi non previsti nell'Elenco prezzi unitari posto a base di gara.

TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 6 - CONSEGNA DEI LAVORI - TEMPO UTILE PER DARE

COMPIUTI I LAVORI

- a) La consegna dei lavori verrà effettuata ai sensi ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato II.14 del DLgs 36/2023 e dovrà avvenire non oltre quarantacinque giorni dalla data di stipula.
- b) Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito in giorni 458 (quattrocentocinquantesette), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- I tempi di cui sopra, ai sensi dell'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto, sono comprensivi dei giorni di prevedibile andamento stagionale sfavorevole; pertanto, non potrà essere concesso alcun differimento del termine di ultimazione dei lavori.

c) Il certificato di ultimazione verrà redatto dal DL, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. t dell'Allegato II.14 al DLgs 36/2023, a seguito di comunicazione dell'Appaltatore e potrà prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del DL come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato.

d) L'Ente si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente le opere appaltate anche subito dopo l'ultimazione dei lavori, dandone comunicazione per iscritto all'Appaltatore, che non può opporvisi per alcun motivo, né può reclamare compensi di sorta, ma può richiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato delle opere, onde essere garantito dai possibili danni che potrebbero essere arrecati alle opere stesse.

e) Le eventuali proroghe all'ultimazione dei lavori saranno concesse dal RUP nei termini e con le modalità previste dall'art. 121 comma 8, del Codice.

Articolo 7 - PROGRAMMA ESECUTIVO DEI LAVORI

a) L'Appaltatore è tenuto a redigere un programma esecutivo dei lavori ai sensi dell'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto.

Articolo 8 - PENALITÀ IN CASO DI RITARDO

a) L'Ente applicherà una penale dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo non giustificato nella ultimazione dei lavori, trattenendo il relativo importo dalla rata di saldo, in sede di conto finale; qualora l'importo complessivo della penale superi il 10% dell'importo contrattuale, ovvero il raggiungimento di un ritardo pari o superiore a quello concesso per la realizzazione dei lavori, costituisce grave inadempimento alle obbligazioni di contratto.

b) È ammessa, su motivata richiesta dell'Appaltatore, la totale o parziale disapplicazione delle penali, quando si riconosca che il ritardo non è a lui imputabile, oppure quando si riconosca che le penali sono manifestamente sproporzionate, rispetto all'interesse dell'Ente. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'Appaltatore. Sull'istanza di disapplicazione delle penali decide l'Ente su proposta del RUP, sentito il DL e l'organo di collaudo ove costituito.

c) L'applicabilità di quanto sopra è subordinata alla tempestiva comunicazione scritta all'Ente, da parte dell'Appaltatore, delle cause ostative all'ultimazione dei lavori o al rispetto delle scadenze fissate dal programma esecutivo.

Articolo 8-bis – PREMIO DI ACCELERAZIONE

a) Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine sopra indicato, l'Ente, in sede di approvazione del certificato di regolare esecuzione (d'ora innanzi anche "CRE"), riconoscerà un premio di accelerazione determinato nella misura dell'1 (uno) per mille

dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo, per un massimo di 30 giorni. Il suddetto premio di accelerazione trova copertura nelle somme indicate nel quadro economico alla voce "Imprevisti" e sarà corrisposto a carico delle risorse ivi disponibili nei limiti di cui sopra, sempre che l'esecuzione dei lavori sia risultata conforme alle obbligazioni assunte.

Articolo 9 - SOSPENSIONI DEI LAVORI

- a) Le sospensioni totali o parziali dei lavori saranno disposte ai sensi dell'art. 121 e dell'art. 3 dell'Allegato II.14 del Codice dei contratti.
- b) Durante i periodi di sospensione sono a carico dell'Appaltatore gli oneri di guardiania e manutenzione delle opere e delle apparecchiature installate o magazzinate in cantiere.
- c) Nel caso di sospensione o di ritardo dei lavori per fatti imputabili all'Appaltatore, resta fermo lo sviluppo esecutivo risultante dal cronoprogramma di cui all'art. 30 del Allegato I.7 del Codice dei contratti.
- d) Nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 6 dell'art. 121 del Codice, il risarcimento dovuto all'Appaltatore sarà quantificato sulla base dei criteri previsti nell'art. 8 comma 2 dell'allegato II.14.

Articolo 10 - PAGAMENTI IN ACCONTO E PAGAMENTO A SALDO

- a) In applicazione dell'art. 125, comma 1, del Codice, è prevista la corresponsione all'Appaltatore dell'anticipazione pari al 20% dell'importo

contrattuale, previa prestazione di apposita garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3 del Codice, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal RUP. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

b) La contabilizzazione dei lavori sarà effettuata sulla base dei prezzi indicati nell'Elenco prezzi unitari di progetto (costituenti i prezzi unitari contrattuali).

c) I pagamenti verranno effettuati al maturare di Stati Avanzamento Lavori (d'ora innanzi anche "SAL") di importo netto non inferiore a € 200.000,00, al lordo della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 11, comma 6, del Codice; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte del Comune di Aymavilles del CRE, previo rilascio del DURC. L'Appaltatore è tenuto ad emettere le fatture relative ai pagamenti in modalità elettronica attraverso il Sistema di Interscambio per la fatturazione alle Pubbliche

Amministrazioni (codice univoco ufficio UF2TRB); le fatture dovranno riportare il CUP e il CIG, e il numero e la data del contratto/scrittura privata.

d) Il pagamento della prima rata di acconto non potrà essere effettuato se non dopo la stipula del contratto.

e) I manufatti a piè d'opera, stabilito il prezzo a piè d'opera nel capitolato speciale e sempre che siano stati accettati dalla direzione lavori, verranno compresi nei SAL per i pagamenti suddetti in misura non superiore alla metà del prezzo a piè d'opera. I materiali e i manufatti portati in contabilità rimangono a rischio e pericolo dell'appaltatore, e possono sempre essere rifiutati dal DL nel caso in cui ne accerti l'esecuzione senza la necessaria diligenza o con materiali diversi da quelli prescritti contrattualmente o che, dopo la loro accettazione e messa in opera, abbiano rivelato difetti o inadeguatezze.

f) La redazione, da parte del DL, di ciascun SAL avverrà entro 30 giorni dal raggiungimento dell'importo stabilito al precedente comma c (importo ricavato dall'annotazione delle lavorazioni sul registro di contabilità), ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.Lgs. n. 231/2002, nel testo vigente. Ai sensi dell'art. 125 comma 5, del Codice, il certificato di pagamento sarà emesso dal RUP non oltre 7 giorni dalla data di emissione del SAL da parte del DL, fatta salva l'acquisizione del DURC in corso di validità e previa acquisizione della dichiarazione DNSH sulla conformità delle spese sostenute da parte dell'Appaltatore.

- g) Successivamente l'Appaltatore potrà emettere la relativa fattura. Il pagamento avverrà, tramite relativo mandato, entro 45 giorni dall'adozione del SAL; detto termine viene espressamente pattuito ai sensi e per gli effetti di cui all'art.125, comma 2, del Codice, in ragione della natura particolare del contratto, trattandosi di opera pubblica, al fine di consentire lo svolgimento di tutte le procedure connesse.
- h) Qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, l'Ente sospenderà il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore.
- i) In caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC relativo a personale dipendente dell'Appaltatore o del subappaltatore o dei cottimisti di cui all'articolo 119 del Codice, impiegato nell'esecuzione del contratto, l'Ente trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.
- j) In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'Appaltatore o del subappaltatore o del cottimista, di cui all'articolo 119 del Codice, impiegato nell'esecuzione del contratto, il RUP invita per iscritto il soggetto inadempiente, e in ogni caso l'Appaltatore, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Decorso infruttuosamente detto termine, in assenza di formale e motivata contestazione della fondatezza della richiesta, l'Ente potrà pagare, anche

in corso d'opera e direttamente ai lavoratori, le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente, nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi dell'art. 119, comma 11, del Codice.

k) In corrispondenza di ogni SAL, verrà corrisposta all'Impresa la quota parte di oneri della sicurezza proporzionale all'importo dello stesso SAL.

l) I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente IBAN sul quale sono delegate ad operare le persone comunicate dalle Imprese nelle rispettive dichiarazioni di tracciabilità (*in atti presso l'ufficio tecnico del comune di Aymavilles del 14 novembre 2023 prot. n° 8798*);

m) Il conto finale dei lavori dovrà essere compilato dal DL entro 30 giorni dalla data del certificato di ultimazione dei lavori, e trasmesso al RUP, che dovrà invitare l'Appaltatore a sottoscriverlo entro il termine di 30 giorni, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. e), dell'allegato II.14. del Codice; qualora l'Appaltatore non firmi il conto finale o non confermi le riserve già iscritte nel registro di contabilità, il medesimo sarà considerato come da lui definitivamente accettato.

n) Ai sensi dell'art. 125, comma 7, del Codice, il certificato di pagamento della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, sarà emesso entro 7 giorni dal CRE, fatta salva l'acquisizione del DURC in corso di validità. Il relativo pagamento sarà effettuato entro i successivi 45 giorni, termine espressamente pattuito ai sensi e per gli effetti di cui al comma 2 del

citato art. 125 in ragione della natura particolare del contratto trattandosi di opera pubblica, al fine di consentire lo svolgimento di tutte le procedure connesse. È facoltà del Comune di Aymavilles provvedere all'emissione di un ultimo SAL, qualunque sia il suo importo, prima del conto finale.

o) Ai sensi dell'art. 117, comma 9, del Codice il pagamento della rata di saldo è subordinato alla prestazione, da parte dell'Appaltatore, di una garanzia fideiussoria pari all'importo della rata stessa, maggiorata dell'IVA e degli interessi legali calcolati per il periodo intercorrente tra la data di emissione del CRE e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo ai sensi dell'art. 116, comma 2, del Codice. In mancanza, il termine per l'emissione del certificato di pagamento della rata di saldo resterà sospeso e non saranno dovuti interessi per il ritardo. Dopo l'emissione del certificato di pagamento l'Appaltatore potrà emettere la relativa fattura.

p) Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile.

q) In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti e alla rata di saldo rispetto ai termini previsti ai commi f e m, spettano all'Appaltatore gli interessi legali e, qualora il ritardo superi i 60 gg., moratori nella misura di cui al D.Lgs. 231/2002, nel testo vigente.

Articolo 11 - PAGAMENTI PER LAVORI NON PREVISTI – NUOVI

PREZZI

- a) Per l'esecuzione di lavorazioni non previste, per le quali non si hanno i prezzi corrispondenti, si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi, a norma dell'allegato II.14. del Codice, che sono soggetti al ribasso d'asta.
- b) L'approvazione dei nuovi prezzi compete all'Ente su proposta del RUP qualora tali nuovi prezzi comportino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico.

Articolo 12 – ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

- a) All'inizio dei lavori l'Appaltatore dovrà effettuare la denuncia di nuovo lavoro all'INAIL.
- b) Durante l'esecuzione l'Appaltatore dovrà:
- osservare le disposizioni dei piani di sicurezza indicati all'art. 2 del presente contratto.
- c) Ai fini del pagamento dei SAL e/o del conto finale, l'Ente acquisirà direttamente il DURC.
- d) L'Appaltatore, consapevole delle conseguenze di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, si impegna a non avvalersi dell'attività lavorativa o professionale di soggetti che abbiano cessato, nell'ultimo triennio, rapporto di dipendenza con l'Ente, esercitando poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti.

**Articolo 12bis – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE IN MATERIA DI
PARI OPPORTUNITÀ GENERAZIONALI E PROMOZIONE**

DELL'INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE DISABILI

- a) Ai sensi dell'art. 47, comma 3 del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, l'operatore economico che occupi un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50, e non sia tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale di cui all'art. 46 del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, è tenuto a consegnare all'Amministrazione committente, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione e guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere di parità. La violazione di tale obbligo determina, oltre all'applicazione delle penali di cui al successivo comma d, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici, finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC (art. 47, comma 6, D.L. 77/2021).

b) Ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, l'operatore economico che occupi un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50, e non sia tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale di cui all'art. 46 del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, è tenuto a consegnare all'Amministrazione committente, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, la certificazione di cui all'art. 17 della L. 12 marzo 1999 n. 68, oltre a una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima Legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a proprio carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

c) Ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 è requisito necessario dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di riservare, in caso di aggiudicazione del contratto e solo in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

- la quota del 30% all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);
- la quota del 15 % all'occupazione femminile (in deroga a quanto indicato all'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108, per le motivazioni indicate nella determina a contrarre).

d) In caso di inadempimento degli obblighi di cui ai precedenti commi a, b e c l'Ente applica la penale pari all' 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Articolo 12ter – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE PER IL RISPETTO DELLE CONDIZIONALITÀ SPECIFICHE, DEL PRINCIPIO DNSH E DEI PRINCIPI TRASVERSALI PNRR

a) L'Appaltatore si obbliga a effettuare e a comunicare all'Ente il monitoraggio in itinere del corretto avanzamento dell'attuazione dell'appalto per la precoce individuazione di scostamenti e la messa in campo di azioni correttive, nonché il rilascio e archiviazione di eventuali "prodotti/output" di conclusione delle fasi- chiave/attività, al fine di attestare il raggiungimento dei target associati all'intervento.

b) È prevista l'applicazione di una penale pari all'1 (uno) per mille in caso di mancato rilascio degli output previsti nonché di eventuali "prodotti/output" di conclusione delle attività al fine di attestare il raggiungimento dei target associati al Progetto.

c) L'Appaltatore si obbliga altresì:

- al rispetto delle condizionalità previste nell'Allegato al CID e negli Operational Arrangements relativamente alle Milestone e ai Target della misura e pertinenti per il progetto da realizzare incluso il contributo programmato al Target della misura;
- al rispetto del contributo programmato all'indicatore comune ed eventualmente al contributo ai tagging ambientali e digitale;

- al rispetto dei requisiti del DNSH richiamati dalla Programmazione di dettaglio e dagli atti programmatici relativi all'Intervento/Misura di riferimento;

- al rispetto dei requisiti e delle specifiche condizionalità PNRR, nonché dei principi trasversali, richiamati dalla Programmazione di dettaglio e dagli atti programmatici relativi all'Intervento/Misura di riferimento.

d) In caso di subappalto il subappaltatore è altresì tenuto espressamente a vincolarsi al rispetto dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

Articolo 13 - Cessione del contratto – Cessione dei crediti

a) Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

b) È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi dell'art. 120, comma 12, del Codice, alle condizioni previste dalla L. 52/1991. (L'allegato II.14 del Codice disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti).

c) Con la certificazione dei crediti, di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 25/06/2012, l'Ente accetta

preventivamente la possibilità che il credito venga ceduto a banche o intermediari finanziari abilitati ai sensi della legislazione vigente.

d) Il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, deve essere stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificato al RUP, Fraz. Chef Lieu, n° 1, 11010 Aymavilles.

e) La cessione del credito è efficace e opponibile se entro 45 giorni dalla notifica di cui al punto precedente non viene rifiutata con atto notificato a cedente e cessionario.

Art. 14 - DISCIPLINA DELLE RISERVE - CONTESTAZIONI TRA IL COMUNE DI AYMAVILLES E L'APPALTATORE

A) Forma e contenuto delle riserve

a) L'Appaltatore è sempre tenuto ad uniformarsi alle disposizioni del DL, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo dei lavori, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.

b) Le riserve sono iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'Appaltatore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve sono iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole. Le riserve non espressamente confermate sul conto finale si intendono abbandonate.

c) Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano; in particolare, devono

contenere a pena di inammissibilità la precisa quantificazione delle somme che l'Appaltatore ritiene gli siano dovute.

d) La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.

B) Eccezioni e riserve dell'Appaltatore sul registro di contabilità

a) Il registro di contabilità è firmato dall'Appaltatore, con o senza riserve, nel giorno in cui gli viene presentato.

b) Nel caso in cui non firmi il registro, è invitato a farlo entro il termine perentorio di quindici giorni e, qualora persista nell'astensione o nel rifiuto, se ne fa espressa menzione nel registro.

c) Se l'Appaltatore ha firmato con riserva, qualora l'esplicazione e la quantificazione non siano possibili al momento della formulazione della stessa, egli esplica, a pena di decadenza, nel termine di quindici giorni, le proprie riserve, scrivendo e firmando nel registro le corrispondenti domande di indennità e indicando con precisione le pretese cifre di compenso e le ragioni di ciascuna domanda.

d) Il DL, nei successivi quindici giorni, espone nel registro le proprie motivate deduzioni: se omette di motivarle in modo esauriente, non esplicitando dettagliatamente le ragioni ostative al riconoscimento delle pretese dell'Appaltatore, incorre in responsabilità per le somme che, per tale negligenza, l'Ente dovesse essere tenuto a corrispondere.

e) Nel caso in cui l'Appaltatore non abbia firmato il registro nel termine di cui al comma b, oppure lo abbia fatto con riserva, ma senza esplicitare le proprie riserve nel modo e nel termine sopraindicati, i fatti registrati si intendono definitivamente accertati, ed egli decade dal diritto di far valere in qualunque termine e modo le riserve o le domande che a essi si riferiscono.

f) Ove, per qualsiasi legittimo impedimento, non sia possibile una precisa e completa contabilizzazione, il DL può registrare, in partita provvisoria sui libretti, e di conseguenza sugli ulteriori documenti contabili, quantità dedotte da misurazioni sommarie. In tal caso l'onere dell'immediata riserva diventa operante quando, in sede di contabilizzazione definitiva delle categorie di lavorazioni interessate, vengono portate in detrazione le partite provvisorie.

C) Contestazioni tra il comune di Aymavilles e l'Appaltatore

a) Il DL o l'appaltatore comunicano le contestazioni insorte circa aspetti tecnici che possono influire sull'esecuzione dei lavori al RUP che convoca le parti entro quindici giorni dalla comunicazione e promuove, in contraddittorio, l'esame della questione al fine di risolvere la controversia. La sua decisione è comunicata all'Appaltatore, il quale ha l'obbligo di uniformarsi, salvo il diritto di iscriverne riserva nel registro di contabilità in occasione della sottoscrizione.

b) Se le contestazioni riguardano fatti, il DL redige in contraddittorio con l'Appaltatore un processo verbale delle circostanze contestate o,

mancando questi, in presenza di due testimoni. In quest'ultimo caso copia del verbale è comunicata all'Appaltatore per le sue osservazioni, da presentarsi al DL nel termine di otto giorni dalla data del ricevimento, pena l'accettazione definitiva delle risultanze del verbale.

c) L'Appaltatore, il suo rappresentante, oppure i testimoni firmano il processo verbale, che è inviato al RUP con le eventuali osservazioni dell'Appaltatore.

d) Contestazioni e relativi ordini di servizio sono annotati nel giornale dei lavori.

Articolo 15 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

a) L'Ente potrà procedere alla risoluzione del contratto, oltre che nei casi specificamente richiamati dai singoli articoli del presente contratto, nei casi previsti dall'art. 122 del Codice.

b) L'Ente, inoltre, potrà procedere, ai sensi dell'art. 1456 c.c., alla risoluzione del contratto in caso di:

- violazione da parte dell'Appaltatore e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo degli obblighi di comportamento di cui al Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici nazionale (D.P.R. n. 62/2013) e del Codice di Comportamento dell'Ente, per quanto compatibili.
- violazione del Patto di integrità in materia di contratti pubblici adottato dall'Ente, per i lavori in oggetto.

c) In caso di ottenimento del DURC dell'Appaltatore negativo per due volte consecutive, il RUP, acquisita una relazione particolareggiata predisposta dal DL, propone la risoluzione del contratto, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni.

d) In qualsiasi caso di risoluzione, l'Appaltatore avrà diritto solamente al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti; tale importo sarà decurtato della somma corrispondente agli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

e) In qualsiasi caso di risoluzione del contratto l'Appaltatore, entro 15 giorni dalla comunicazione effettuata dall'Ente, dovrà provvedere a sgomberare il cantiere dai materiali e mezzi di sua proprietà e ad immettere nel possesso del cantiere il nuovo appaltatore.

Ogni contestazione in merito alla legittimità della risoluzione non potrà essere invocata dall'Appaltatore per rifiutare o ritardare tale adempimento.

Articolo 16 - RECESSO DAL CONTRATTO E RICONOSCIMENTO

DEL DECIMO

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, l'Ente ha il diritto di recedere in qualunque momento dal contratto previo pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite, e con le modalità precisate dall'art. 123 e nell'allegato II.14.del Codice.

**Articolo 17 - CONTENZIOSO E DEFINIZIONE DELLE
CONTROVERSIE**

a) Ricorrendone i presupposti si applica l'art. 210 del D.Lgs. 36/2023, "Accordo bonario per i lavori". È escluso in ogni caso il ricorso all'arbitrato.

b) Le parti concordano che il Foro competente in merito alle controversie giudiziarie è quello di Aosta.

c) In nessun caso l'Appaltatore potrà sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori, nel corso delle procedure di cui sopra.

**Articolo 18 – REGOLARE ESECUZIONE, GRATUITA
MANUTENZIONE**

a) Il CRE deve essere emesso entro il termine perentorio di 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorsi due mesi da quest'ultimo termine, il CRE si intende tacitamente approvato anche in assenza di atto formale di approvazione. Quanto sopra viene espressamente pattuito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 4, comma 6, del D.Lgs. n. 231/2002.

b) Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Ente prima dell'emissione del CRE.

c) L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione del CRE.

Qualora egli non provvedesse alla manutenzione, anche a seguito di diffida da parte del DL a intervenire entro e non oltre un certo termine, si procederà d'ufficio addebitandogli la spesa.

d) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente articolo e inerente la regolare esecuzione dei lavori, si rimanda all'allegato II.14 del DLgs 36/2023.

TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 19 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO

DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA

a) L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori, nonché l'art. 36 della L. 300/1970.

b) L'Appaltatore dovrà attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori in appalto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle previste dai contratti collettivi di lavoro vigenti alla data dell'offerta, per la categoria e nella località in cui si eseguono i lavori, ivi comprese eventuali successive modifiche e integrazioni, intervenute anche a seguito della successiva stipulazione di nuovi CCNL.

c) L'Appaltatore si obbliga altresì a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro rinnovazione.

Detti obblighi lo vincolano anche nel caso in cui non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse. L'Appaltatore è, inoltre, responsabile in rapporto all'Ente dell'osservanza delle norme di cui al presente punto da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

d) L'Appaltatore è infine obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Articolo 20 - SUBAPPALTO

a) È ammesso il ricorso al subappalto con le modalità e alle condizioni previste dalla normativa vigente (art. 119 del Codice).

b) L'Ente acquisisce d'ufficio il DURC in corso di validità relativo ai subappaltatori ai fini del rilascio dell'autorizzazione.

c) L'Appaltatore si impegna a verificare l'idoneità tecnico-professionale del subappaltatore e degli altri sub-contraenti di cui all'art. 119, comma 2, del Codice sulla base della documentazione di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008, nonché a inserire nel contratto con i subappaltatori e i sub-contraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessati ai lavori, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale

ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata L. 136/2010.

d) Al fine di consentire la verifica prevista all'art. 3, comma 9, della L. 136/2010, l'Appaltatore deve trasmettere i suddetti contratti all'Ente.

e) L'Appaltatore si impegna altresì ad inserire nel contratto con i subappaltatori e i sub-contraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori, le clausole previste nel citato Patto di integrità in materia di contratti pubblici pena, in caso contrario, il diniego delle eventuali rispettive autorizzazioni, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice.

f) In caso di ottenimento del DURC negativo per due volte consecutive, l'Ente pronuncia, previa contestazione degli addebiti al subappaltatore e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni, la decadenza dell'autorizzazione.

Articolo 21 - GARANZIA DEFINITIVA

a) La garanzia definitiva deve essere reintegrata ogni volta che l'Ente abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale. In caso di inottemperanza, la reintegrazione sarà effettuata detraendo tale somma dai pagamenti ancora da corrispondere all'Appaltatore.

b) Lo svincolo progressivo della garanzia avverrà ai sensi dell'art. 119, comma 8, del Codice *(La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della*

garanzia definitiva permane fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

c) La cauzione cesserà di avere effetto solo all'emissione del CRE.

Articolo 22 - ASSICURAZIONI PER IL DANNEGGIAMENTO O

LA DISTRUZIONE DI OPERE E/O IMPIANTI E PER

RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI

a) Ai sensi dell'articolo 117, comma 10, del Codice, l'Appaltatore ha costituito e trasmesso la copertura assicurativa (polizza n. 114102306 del 08 novembre 2023 rilasciata dalla Società Groupama Assicurazioni S.p.A di Roma - Agenzia NO0459 Aosta, in atti presso l'ufficio tecnico del comune di Aymavilles del 14 novembre 2023 prot. n° 8798), che copre i danni subiti dall'Ente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con i seguenti massimali:

- massimale per danni alle opere o agli impianti, anche preesistenti, durante l'esecuzione dei lavori pari all'importo contrattuale maggiorato dell'IVA;
- responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori Euro 500.000,00.

- b) La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del CRE o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
- c) L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'Appaltatore non comporta l'inefficacia della garanzia.

Art.23 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- a) Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 e dell'art. 6 del Regolamento comunale di Aymavilles per l'attuazione delle norme in materia di protezione dei dati personali, il trattamento dei dati personali è finalizzato esclusivamente all'esecuzione del presente contratto ed al compimento degli atti conseguenti, ed avverrà a cura di personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Alle parti sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento Europeo 679/2016 e agli artt. 9 e ss. del Regolamento comunale di Aymavilles, esercitabili presentando apposita istanza al comune di Aymavilles – Ufficio segreteria – Fraz. Chef Lieu n. 1, 11010 Aymavilles, e-mail info@comune.aymavilles.ao.it.

L'Appaltatore si obbliga, con la sottoscrizione del presente contratto, ad effettuare il trattamento dei dati personali per conto dell'Ente, titolare del trattamento, in conformità alla citata normativa.

Articolo 24 - VALIDITÀ E SPESE DI CONTRATTO

a) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, come pure i relativi tributi fiscali, eccetto l'IVA, sono a carico dell'Appaltatore. In particolare l'imposta di bollo relative al presente contratto sono state versate come da documentazione in atti presso l'ufficio tecnico del comune di Aymavilles.

Le parti dichiarano di accettare espressamente le seguenti clausole contrattuali:

- termine per il pagamento degli acconti (art. 10, c. 6);
- termine per l'emissione del conto finale (art. 10, c. 10);
- termini per il pagamento della rata di saldo (art. 10, c. 11);
- termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione (art. 18, c. 1).

La sottoscrizione del presente atto vale quindi, con riferimento alle clausole di cui ai punti precedenti, come doppia sottoscrizione ai sensi degli articoli 1341-1342 del codice civile.

Il Responsabile del Servizio Tecnico — L'Impresa Mandataria Ediluboz s.r.l.

BRIX geom. Christian

LUBOZ Dante

(Documento firmato digitalmente)

(Documento firmato digitalmente)

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi della tabella A dell'Allegato I.4 del codice, mediante F24 Elide, per l'importo di € 250,00.

**ALLEGATO 1 Contratto per LAVORI DI REALIZZAZIONE
INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA E DI
ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI
DENOMINATI PLURIUSO NEL COMUNE DI AYMAVILLES.**

Documenti che fanno parte del contratto (ad eccezione del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. LL.PP. del 19 aprile 2000 n. 145):

- a) *capitolato speciale d'appalto;*
- b) *elenco prezzi unitari posto a base di gara;*
- c) *computo metrico estimativo;*
- d) *elaborati grafici progettuali sismica:*

S01 Blocco A - Planimetria interventi piano seminterrato

S02 Blocco A – Planimetria interventi piano terra

S03 Blocco A – Planimetria interventi piano sottotetto

S04 Blocco A – Dettaglio interventi

S05 Blocco B – Planimetria interventi piano seminterrato

S06 Blocco B – Planimetria interventi piano terra

S07 Blocco B – Planimetria interventi piano primo

S08 Blocco B – Planimetria interventi piano sottotetto

S09 Blocco B – Dettaglio interventi

S10 Blocco A – Carpenterie

S11 Blocco B – Carpenterie

S12 Blocco B – Carpenterie

- e) *Elaborati amministrativi specialistici sismica:*

RC_BA	Relazione tecnica generale – Relazione di calcolo Blocco A	
RC_BB	Relazione tecnica generale – Relazione di calcolo Blocco B	
RT_SV	Scheda di vulnerabilità Blocco A	
RC_SV	Scheda di vulnerabilità Blocco B	
RT_ID	Relazione di indagine dinamica (OMA)	
RT_IM	Relazione di indagine masw	
RT_MA	Relazione sui materiali	
RT_MN	Piano di manutenzione strutturale dell'opera	
RT_TA_01	Tabulati di calcolo Blocco A (Tomo 1 di 7)	
RT_TA_02	Tabulati di calcolo Blocco A (Tomo 2 di 7)	
RT_TA_03	Tabulati di calcolo Blocco A (Tomo 3 di 7)	
RT_TA_04	Tabulati di calcolo Blocco A (Tomo 4 di 7)	
RT_TA_05	Tabulati di calcolo Blocco A (Tomo 5 di 7)	
RT_TA_06	Tabulati di calcolo Blocco A (Tomo 6 di 7)	
RT_TA_07	Tabulati di calcolo Blocco A (Tomo 7 di 7)	
RT_TB_01	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 1 di 13)	
RT_TB_02	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 2 di 13)	
RT_TB_03	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 3 di 13)	
RT_TB_04	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 4 di 13)	
RT_TB_05	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 5 di 13)	
RT_TB_06	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 6 di 13)	

RT_TB_07	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 7 di 13)	
RT_TB_08	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 8 di 13)	
RT_TB_09	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 9 di 13)	
RT_TB_10	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 10 di 13)	
RT_TB_11	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 11 di 13)	
RT_TB_12	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 12 di 13)	
RT_TB_13	Tabulati di calcolo Blocco B (Tomo 13 di 13)	
RTS	Relazione tecnica Strutture	
DPS	Disciplinare tecnico prestazionale opere strutturali.	
<i>f) elaborati grafici progettuali efficientamento energetico:</i>		
A01	Corografia e inquadramento territoriale	
A02	Planimetria generale	
A03	Pianta piano seminterrato - rilievo	
A04	Pianta piano terra - rilievo	
A05	Pianta piano primo - rilievo	
A06	Pianta piano sottotetto - rilievo	
A07	Prospetti N-E - rilievo	
A08	Prospetti S-O - rilievo	
A09	Sezioni - rilievo	
A10	Pianta piano seminterrato - progetto	
A11	Pianta piano terra - progetto	
A12	Pianta piano primo - progetto	
A13	Pianta piano sottotetto - progetto	

A14	Prospetti N-E - progetto	
A15	Prospetti S-O - progetto	
A16	Sezioni - progetto	
A17	Abaco Serramenti	
A18	Particolari Costruttivi elementi edilizi n. 1	
A19	Particolari Costruttivi elementi edilizi n. 2	
A20	Particolari Costruttivi elementi edilizi n. 3	
<i>g) elaborati amministrativi specialistici efficientamento energetico:</i>		
L10	Calcoli termici e verifiche di legge - d.g.r. 272/2006	
DE	Relazione di diagnosi energetica	
APEPOST	Attestazione di prestazione degli edifici post	
DPA	Disciplinare tecnico prestazionale Opere edili	
RT-CAM	Relazione tecnica Cam	
RT-DNSH	Relazione tecnica Dnsh	
<i>h) elaborati amministrativi generali:</i>		
RG	Relazione generale	
RTA	Relazione tecnica	
AP	Analisi Prezzi	
EP	Elenco prezzi	
CME	Computo metrico estimativo	
MDO	Stima incidenza manodopera	
CRP	Cronoprogramma	
CSA	Capitolato speciale d'appalto	

QE	Quadro Economico - Complessivo	
<i>i)</i>	<i>piano di sicurezza e di coordinamento redatto ai sensi degli artt. 90 e 91 del D.Lgs. n. 81/2008;</i>	
<i>j)</i>	<i>piano operativo di sicurezza redatto dagli appaltatori ai sensi dell'art. 96, c. 1, lett. g) del D.Lgs. 81/2008.</i>	
<i>k)</i>	<i>Tavole Sicurezza:</i>	
PSC01	Piano di sicurezza e coordinamento – Blocco A – Fase 1	-
	Piante	
PSC02	Piano di sicurezza e coordinamento – Blocco A – Fase 2	-
	Piante	
PSC03	Piano di sicurezza e coordinamento – Blocco A – Fase 3	-
	Piante	
PSC04	Piano di sicurezza e coordinamento – Blocco A – Fase 4	-
	Piante	
PSC05	Piano di sicurezza e coordinamento – Blocco B – Fase 1	-
	Piante	
PSC06	Piano di sicurezza e coordinamento – Blocco B – Fase 2	-
	Piante	
PSC07	Piano di sicurezza e coordinamento – Blocco B – Fase 3	-
	Piante	
PSC08	Piano di sicurezza e coordinamento – Blocco B – Fase 4	-
	Piante	
ALL_A	Diagramma di gantt	

ALL_B Analisi e valutazioni dei rischi

ALL_C Stima costi della sicurezza

FO Fascicolo dell'opera

Si specifica che, ancorché non materialmente allegato, è da intendersi quale parte del contratto anche il capitolato generale d'appalto approvato con D.M.

LL.PP. del 19 aprile 2000 n. 145 per le parti non abrogate.

**ALLEGATO 2 Contratto per LAVORI DI REALIZZAZIONE
INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA E DI
ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI
DENOMINATI PLURIUSO NEL COMUNE DI AYMAVILLES.**

**Elenco a mero titolo esemplificativo e non esaustivo delle regole e norme
tecniche ed amministrative obbligatorie previste dalle vigenti disposizioni
di legge in ambito comunitario, statale, regionale e comunale che
riguardino l'intervento:**

- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- le disposizioni in vigore del Capitolato generale d'appalto di cui al
D.M.LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145;
- il D.Lgs. 152/2006 s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 81/2008;
- Legge 136/2010 tracciabilità dei flussi finanziari
- le norme vigenti in materia di assunzioni (comprese quelle obbligatorie
e le garanzie per i disabili), tutela dei lavoratori, assistenza sociale,
assicurazione e prevenzione degli infortuni dei lavoratori;
- le disposizioni vigenti in materia di trattamento economico e normativo
della manodopera;
- la legislazione in materia di circolazione stradale, tutela e conservazione
del territorio e dell'ambiente;
- le norme in materia di prevenzione mafiosa;
- le disposizioni in materia di impiantistica e di sicurezza degli impianti.